



ERSCHLIESSUNGSRICHTPLAN WASSER / ABWASSER SPILLMATTE, EICH

Gemeinde Eich

Kanton LU / 21'589.Z

AKTENNOTIZ

1 ENTWÄSSERUNG

1.1 Schmutzwasserleitung

Anschlusspunkt KS 310.01

Anschlusskote oberhalb Mittelgeschoss

1.2 Regenwasserleitung

Grunddaten:

- Grundstücksfläche Parz. 677, Teilfläche Bauzone: 3'208 m²

Variante 2 Mehrfamilienhäuser

- Dachflächen (Schrägdach) Total: 990 m²
- Befestigte Flächen: 260 m²
- Anschlusspunkte: KS 5060, KS 5061, KS 5062, KS 5063
- Anschlusskoten oberhalb Mittelgeschoss

Retention:

- Benötigtes Retentionsvolumen: ca. 30 m³
- Q_{ab}: max. 2.5 l/s

Variante 5 Einfamilienhäuser

- Dachflächen (Schrägdach) Total: 715 m²
Befestigte Flächen: 260 m²
- Anschlusspunkte KS 5059, KS 5060, KS 5061, KS 5062, KS 5063
- Anschlusskoten oberhalb Mittelgeschoss

Retention:

- Benötigtes Retentionsvolumen: ca. 20 m³
- Q_{ab}: max. 2.0 l/s

2 WASSERVERSORGUNG

Grundsatz:

- Die Neubauten müssen an die öffentliche Wasserversorgung Eich angeschlossen werden.

Erschliessung Wasser:

- Der Anschluss erfolgt ab der bestehenden Hauptwasserleitung der WV Eich in der Eichhofstrasse und führt über die Buchmattstrasse zu den Neubauten.
- Für den Löschschutz ist beim Strasseneinmünder Buchmatt- / Eichhofstrasse ein neuer Hydrant zu stellen. Der bestehende Hydrant Nr. 131 in der Parzelle 504 kann dafür versetzt werden.
- Ab dem Hydranten sind die Neubauten mittels einer Hauszuleitung mit Wasser zu versorgen. Zur Versorgungssicherheit ist ein Anschluss an die nördlich gelegene Haupt-Wasserleitung vorgesehen.

3 FAZIT

Die teilfläche Bauzone des Grundstücks Nr. 677 ist hinsichtlich Abwasser und Wasserversorgung zumindest grob erschlossen.

Die interne Erschliessung muss in der weiteren Planung aufgezeigt werden.

Die oben aufgeführten Massnahmen gehen gemäss unserer Beurteilung, ausser die Haupt-Wasserleitung, zu Lasten Grundeigentümerschaft. Die Ergänzung der Hauptleitung Wasser NW 100 mm mit Hydrant ist die Aufgabe der Gemeinde Eich.

Sursee, 12. November 2015 / HeRe / WoPe



Reto Heer

Teamleiter Gewässerschutz



Peter Wobmann

Teamleiter Wasserversorgung

Verteiler:

- Gemeinde Eich
- Planteam S AG, Luzern

Anhang:

- Planskizze betr. Anschluss Schmutzwasser- und Regenabwasserleitungen an bestehendes Leitungsnetz
- Planskizze betr. Anschluss Wasserversorgung