

Einladung zur Gemeindeversammlung

Liebe Eicherinnen und Eicher

Der Gemeinderat lädt Sie herzlich zur Gemeindeversammlung ein. Sie findet am **Dienstag, 31. Mai 2022**, 20.00 Uhr, in der Mehrzweckhalle Eich statt. Es erwarten Sie folgende Traktanden:

1. Genehmigung Jahresbericht 2021 der Gemeinde Eich
2. Bestimmung der externen Revisionsstelle
3. Gesamtrevision Reglemente in den Bereichen Siedlungsentwässerung und Wasserversorgung
4. Genehmigung Sonderkredit Einzonung Egg
5. Information Teilrevision Orts- und Zonenplanung
6. Orientierungen

Wir bedanken uns für Ihr Interesse und freuen uns darauf, Sie an der Gemeindeversammlung begrüßen zu dürfen.

Eich, 14. April 2022

Der Gemeinderat

Hinweise

Stimmberechtigung

Stimmberechtigt sind Schweizerinnen und Schweizer, die das 18. Altersjahr zurückgelegt haben, nicht wegen dauernder Urteilsunfähigkeit unter umfassender Beistandschaft stehen oder durch eine vorsorgebeauftragte Person vertreten werden. Zudem haben Sie als stimmberechtigte Person mindestens fünf Tage vor dem 31. Mai 2022 ihren politischen Wohnsitz in Eich geregelt zu haben.

Zustellung der Botschaft

Die umfassende Botschaft kann bei der Gemeindeverwaltung oder online unter www.eich.ch bezogen werden. Mit der Aufschaltung auf der Website gilt die Botschaft als zugestellt.

Ergänzende Informationen

Detaillierte Unterlagen zur Rechnung 2021 sowie weitere ergänzende Informationen zu den traktandierten Geschäften können bei der Gemeindeverwaltung eingesehen oder online unter www.eich.ch heruntergeladen werden.

Apéro

Im Anschluss an die Gemeindeversammlung bietet sich bei einem Apéro Gelegenheit zum Gedankenaustausch.

Orientierungen

Die Ortsparteien führen ihre Parteiversammlungen zur Vorbereitung auf die Gemeindeversammlung wie folgt durch:

SVP Eich	Montag, 16. Mai 2022, 20.00 Uhr, Hotel Restaurant Vogelsang
FDP Eich	Dienstag, 24. Mai 2022, 19.30 Uhr, Hotel Restaurant Vogelsang
Die Mitte Eich	Dienstag, 24. Mai 2022, 20.00 Uhr, Hotel Restaurant Vogelsang

Traktandum 1

Jahresbericht 2021

Der Gemeinderat legt Rechenschaft ab über die Umsetzung des Legislaturprogrammes sowie die Leistungen und Finanzen der Gemeinde im vergangenen Jahr. Die Projekte sind in allen Abteilungen auf Kurs oder erfolgreich abgeschlossen. Die Jahresrechnung wird in Form eines Jahresberichts nach den Grundlagen des Gesetzes über den Finanzhaushalt der Gemeinden und nach HRM2 abgeschlossen. Der Jahresbericht enthält insbesondere den Bericht über die Umsetzung des Legislaturprogrammes, die Berichte zu den Aufgabenbereichen, die Jahresrechnung, den Prüfungsbericht des Rechnungsprüfungsorgans und den Kontrollbericht der Finanzaufsicht zur Vorjahresrechnung. Die Rechnung für das Jahr 2021 schliesst wie folgt ab:

Erfolgsrechnung

Aufwand	CHF	11'684'693
Ertrag	CHF	12'391'010
Ertragsüberschuss	CHF	706'317

Investitionsrechnung

Ausgaben	CHF	851'381
Einnahmen	CHF	454'528
Nettoinvestitionszunahme	CHF	396'853

Für das Jahr 2021 weist die Gemeinde Eich einen Ertragsüberschuss von CHF 706'316.87 aus. Das Budget 2021 sah einen Aufwandüberschuss von CHF 540'000.00 vor. Somit konnte die Rechnung 2021 mit CHF 1'246'316.87 deutlich besser abschliessen. Das gute Ergebnis basiert hauptsächlich auf den erneut hohen Steuereinnahmen insbesondere bei den Erträgen des Rechnungsjahres (2021) sowie den Nachträgen aus früheren Jahren. Zusätzlich haben sämtliche Aufgabenbereiche zum Erfolg beigetragen. Die Investitionsrechnung schliesst mit Bruttoinvestitionen von CHF 851'380.50 ab.

Die Revisionsstelle hat die Jahresrechnung der Gemeinde Eich geprüft und empfiehlt den Stimmberechtigten, sie zu genehmigen. Die Controllingkommission hat den politischen Teil des Jahresberichtes für das Jahr 2021 der Gemeinde Eich beurteilt und empfiehlt den Stimmberechtigten, diesen zu genehmigen.

Antrag des Gemeinderates

Der Jahresbericht 2021 des Gemeinderates ist zu genehmigen.

Traktandum 2

Bestimmung der externen Revisionsstelle

Die externe Revisionsstelle prüft die Jahresrechnung und die Abrechnungen über Sonder- und Zusatzkredite hinsichtlich Richtigkeit und Vollständigkeit. Sie erstattet dem Gemeinderat und der Gemeindeversammlung Bericht und gibt ihre Empfehlungen ab (Art. 28 Gemeindeordnung). Die Revisionsstelle wird jährlich durch die Gemeindeversammlung bestimmt. Für die Prüfung der Jahresrechnung 2021 hat die Gemeindeversammlung vom 8. Juni 2021 die Balmer Etienne AG, Luzern, bestimmt. Im Sinne der Kontinuität beantragt der Gemeinderat, die Revision der Jahresrechnung 2022 wiederum an diese Firma zu vergeben.

Antrag des Gemeinderates

Für die Revision der Jahresrechnung 2022 ist die Balmer-Etienne AG, Luzern, zu bestimmen.

Traktandum 3

Gesamtrevision Reglemente in den Bereichen Siedlungsentwässerung und Wasserversorgung

Die Gemeinde Eich ist in ihrem Gemeindegebiet für die Versorgung mit Trink-, Brauch- und Löschwasser sowie für die fachgerechte Entsorgung des anfallenden Abwassers zuständig. Die Gemeinde trifft die notwendigen Massnahmen zur Sicherstellung der Wasserversorgung und zum Schutz der Gewässer. Sie trägt zudem in diesen beiden Bereichen die Verantwortung und betreibt die notwendigen Anlagen. Die Revision der beiden Reglemente wurde vom Ingenieurbüro Hüsler & Heiniger AG aus Willisau begleitet.

Antrag des Gemeinderates

- a) Die Gesamtrevision des Wasserversorgungs-Reglements ist zu genehmigen.
- b) Die Gesamtrevision des Siedlungsentwässerungs-Reglements ist zu genehmigen.

Traktandum 4

Genehmigung Sonderkredit Einzonung Egg

Die Gemeinde Eich plant im Gebiet Egg Teile der beiden Parzellen Nr. 690 und 222 einzuzonen. Da sich die Grundeigentümerschaften über ein gemeinsames Verfahren nicht einigen konnten, beabsichtigt die Gemeinde Eich das entsprechende Verfahren durchzuführen und vorzufinanzieren. Damit die Gemeinde Eich die entsprechenden Ausgaben tätigen darf, ist nach HRM2 ein Sonderkredit (Ausgabenbewilligung) durch die Stimmbevölkerung zu genehmigen. Der entsprechende Budgetkredit wurde bereits anlässlich der Gemeindeversammlung vom 30. November 2021 bewilligt.

Antrag des Gemeinderates

Der Sonderkredit in der Höhe von CHF 500'000.00 für die Einzonung Egg ist zu genehmigen.

Traktandum 5

Information Teilrevision Orts- und Zonenplanung

Die gemeindeweite Ausscheidung der Gewässerräume war nicht Bestandteil der letzten Gesamtrevision der Ortsplanung. Diese wird mit der vorliegenden Teilrevision angegangen. Gleichzeitig werden Anpassungen vorgenommen, wo sich neue Artikel des Bau- und Zonenreglements (BZR) in der Anwendung als nicht optimal erwiesen haben bzw. wo im Zonenplan Spezifizierungen notwendig sind. Ausserdem werden altrechtliche Gestaltungspläne aufgehoben. Am Zonenplan werden Änderungen aufgrund der GP-Aufhebungen sowie im Rahmen technischer Bereinigungen vorgenommen. Auch erfolgt eine Anpassung der Sonderbauzone Brand. Die vorliegende Teilrevision der Ortsplanung wurde zur kantonalen Vorprüfung eingereicht. Parallel dazu erfolgt die öffentliche Mitwirkung ab Anfang Mai 2022.

Traktandum 6

Orientierungen

Unter diesem Traktandum informiert der Gemeinderat über den aktuellen Stand laufender Geschäfte und Projekte.

Empfehlung der Controllingkommission

Die Controllingkommission empfiehlt den Stimmberechtigten den Anträgen des Gemeinderates zuzustimmen.