

Legende

- 725 m.ü.M. best. Gebäude mit höchstem Punkt des Gebäudes (HPG) in m.ü.M.
- geplante Bauten und Anlagen / Abbruch Gebäude
- best. Wald
- best. Weg
- Höhenkurven, Genauigkeit ± 50cm
- best. Baum
- Schmutzabwasserleitung
- Pumpleitung Schmutzabwasser
- Regenabwasserleitung
- Wasserversorgung
- Steuerkabel
- CKW
- Swisscom
- Cablecom
- Gestaltungsplan - Perimeter
- Baubereich A: Wohn- und Aufenthaltsgebäude
- Baubereich B: Betriebsgebäude der Reitsportanlage
- Teil B1: Reithalle, Laufställe, Nebenräume, überdachte Paddocks und betriebsnotwendige Einrichtungen (Mistgrube etc.)
- Teil B2: Laufställe und Nebenräume, überdachte Paddocks
- Teil B3: Nebenräume, Ökonomiegebäude, Unterstand
- Baubereich C: Aussenanlagen
- Teil C1: Paddocks
- Teil C2: Paddocks, gedeckte Führanlage, Aussenanlagen für den Pferdesport sowie weitere betriebsnotwendige Einrichtungen (Mistgrube etc.)
- Baubereich D: Verkehrsflächen und Parkierung sowie betriebsnotwendige Einrichtungen (Mistgrube, Container etc.)
- Grünzone: Freihaltung und Gestaltung Zonenrand, ökologische Aufwertung, CKW-Trafostation
- Zu- und Wegfahrt
- P Parkplatz
- PT Transporter-Parkplatz



KOST+PARTNER
Ingenieure und Planer

KOST+PARTNER AG Ingenieure und Planer
Industriestrasse 14 | Postfach | 6210 Sursee
T 041 926 05 06 | info@kost-partner.ch
www.kost-partner.ch

Verena und Franz Schmid, Brand 4, 6205 Eich
Gestaltungsplan Brand Ost, Eich

Baubereichs-, Aussenraum- und Erschliessungsplan 1:500

Plan-Nr.:	22318.21 - 1b	Format:	630 x 400 mm	Bearbeitet:	BoDa	Datum:	25.04.2022	Geprüft:	HuLu
Revision a	13.05.2022	BoDa	Gemäss Baukommissionssitzung vom 05.05.2022				Geprüft:	HuLu	
Revision b	12.08.2022	BoDa	Änderung im Zusammenhang mit Ortsplanungsrevision				Geprüft:	HuLu	
Revision c							Geprüft:		
Revision d							Geprüft:		

L:\Auftrag\RAE\Eich\22318\CAD\Cadwork\01_Gestaltungsplan\Erschliessungsplan_Situation_2022-August.2d

