

Um- und Anbau Budliger Artieda
MFH Eichhofstrasse 1, 6205 Eich

Nachweis Parkierung

Datum: 17.05.2022 Rev.: 20.07.2022 | Gez.: mm, ssc

Datum	17.05.2022 Rev.: 20.07.2022
Baueingabe	
Bauherrschaft	Helene Budliger Artieda und Cesar Alex Artieda de la Sotta, Eichhofstrasse 1, 6205 Eich
Zeichner	mm, ssc
Architekt	BF architekten sursee ag, Meienriesliweg 15 6210 Sursee
Polygonpunkt	PP 986 = 518.60 m ü. M.
EG Kote	±0.00 = 517.40 m ü. M.



Nachweis Parkierung 1:200

Datum: 17.05.2022 Rev.: 20.07.2022 | Rev.: | Gez.: mm, ssc

BZR Art. 25 1 Bei Neubauten, grösseren Umbauten und Nutzungsänderungen hat die Bauherrschaft auf privatem Grund bei Mehrfamilienhäusern pro Wohnung mindestens 1 ½ Abstellplätze für Fahrzeuge zu schaffen.

VSS 640 281 Für Gewerbeflächen muss pro 100 m2 BGF 1.0 Parkfeld für Personal und 0.2 Parkfelder für Besucher zur Verfügung stehen.

Berechnung Abstellflächen für Personenwagen im Wohnbereich

Geschoss	Anzahl Wohnungen	Faktor	<i>Erforderlich</i>
Untergeschoss	0.00	x 1.50	0.00
Erdgeschoss	1.00	x 1.50	1.50
Obergeschoss	2.00	x 1.50	3.00
Dachgeschoss	2.00	x 1.50	3.00
Abstellflächen für Personenwagen Wohnen			7.5

Berechnung Abstellflächen für Personenwagen Gewerbe

Geschoss	Fläche	Faktor	<i>Erforderlich</i>	<i>Gerundet</i>
Erdgeschoss Personal	165.00	% 100.00	1.65	
Erdgeschoss Besucher	1.65	x 0.20	0.33	
Total best. Abstellflächen für Personenwagen			1.98	
Total best. Abstellflächen für Personenwagen			9.48	10.00

> Es sind genügend Abstellflächen für Personenwagen projektiert.

Berechnung Abstellflächen für Zweiräder | Kinderwagen

	<i>Bestand</i>
Abstellfläche für Zweiräder im Projekt bestehend	31.3 m ²
Total best. Abstellflächen für Zweiräder Kinderwagen	31.3 m²

> Es sind genügend Abstellflächen für Zweiräder | Kinderwagen projektiert.

