



# Schöne Aussichten am Sempachersee



## Botschaft zur Gemeindeversammlung

**Budget 2024**

**Dienstag, 28. November 2023, 20.00 Uhr  
Mehrzweckhalle Eich**

## Inhaltsverzeichnis

Hinweise.....	2
Vorwort des Gemeinderats .....	3
Vorwort der Controllingkommission .....	4
Alle Traktanden in Kürze .....	5 - 6
Traktandum 1: Aufgaben- und Finanzplan 2024 - 2027 mit Budget 2024.....	7 - 25
Traktandum 2: Genehmigung Teilrevision Gemeindeordnung.....	26 - 27
Traktandum 3: Genehmigung Parkplatzreglement .....	28 - 29
Traktandum 4: Ersatzwahl Mitglied Controllingkommission .....	30 - 31
Traktandum 5: Orientierungen .....	32

## Hinweise

### Stimmberechtigung

Stimmberechtigt sind Schweizerinnen und Schweizer, die das 18. Altersjahr erreicht haben, nicht wegen dauernder Urteilsunfähigkeit unter umfassender Beistandschaft stehen oder durch eine vorsorgebeauftragte Person vertreten werden und mindestens fünf Tage vor dem 28. November 2023 ihren politischen Wohnsitz in Eich geregelt haben.

### Einladung zur Gemeindeversammlung

Die offizielle Einladung zur Gemeindeversammlung mit Traktandenliste und Kurzbotschaft erfolgte im Eicherbrief November 2023 und auf der Webseite [www.eich.ch](http://www.eich.ch).

### Ergänzende Informationen und Beilagen

Die detaillierte Botschaft und die Unterlagen zum Budget 2024 sowie weitere ergänzende Informationen zu den traktandierten Geschäften können bei der Gemeindeverwaltung eingesehen oder online unter [www.eich.ch](http://www.eich.ch) heruntergeladen werden.

Mit der Aufschaltung der detaillierten Botschaft auf der Webseite gilt diese als zugestellt.

### Apéro

Im Anschluss an die Gemeindeversammlung bietet sich beim Apéro Gelegenheit zum Gedankenaustausch.



## Vorwort des Gemeinderats

Liebe Eicherinnen und Eicher

**Herzlich willkommen zur Gemeindeversammlung!** Die Versammlung bietet wertvolle Gelegenheit, gemeinsam über die wichtigen Projekte zu diskutieren, die unsere Gemeinde im kommenden Jahr prägen werden. Nutzen Sie diese Gelegenheit!

Ein zentraler Punkt auf der Agenda ist das Budget für das Jahr 2024. Wir informieren Sie über die aktuelle Lage und stellen neue Projekte vor. Erfreulicherweise kann der Steuerfuss für das Jahr 2024 auf 1.10 Einheiten gesenkt werden. Mit dieser Steuersenkung soll Ihnen, liebe Eicherinnen und Eicher, für die erfolgreichen Vorjahre gedankt werden. Diese Entscheidung ist ein Beleg für die solide finanzielle Lage unserer Gemeinde und unser fortwährendes Bestreben, verantwortungsbewusst mit den Ressourcen umzugehen. Unsere Finanzlage erlaubt es uns, auch weiterhin in wichtige Projekte zu investieren, welche unsere Gemeinde bereichern werden.

Mit der vorliegenden Teilrevision der Gemeindeordnung werden Präzisierungen von bestehenden Artikeln vorgenommen. Ausserdem sieht die Teilrevision vor, dass das zuständige Mitglied des Gemeinderates künftig das Präsidium der Bildungskommission übernimmt. Ein weiterer wichtiger Punkt der Traktanden ist die Genehmigung des neuen Parkplatzreglements. Dieses trägt dazu bei, den Verkehrsfluss und die Parkplatzsituation in unserer Gemeinde zu optimieren.

Die Eröffnungsfeier des Seeparks - Wohnen im Alter, war ein voller Erfolg. Wir blicken mit Freude auf ein grossartiges Fest zurück. Dieser moderne Bau entstand aus einer gemeinsamen Vision für unsere Gemeinde. Ausserdem möchten wir Ihnen für die Teilnahme an der durchgeführten Bevölkerungsbefragung danken. Die Rückmeldungen sind von unschätzbarem Wert und werden dazu beitragen, unsere Entscheidungsprozesse weiter zu stärken und auf die Bedürfnisse unserer Gemeinde abzustimmen.

Abschliessend möchten wir uns herzlich bei unserer engagierten Verwaltung, den Ortsparteien und Kommissionen für ihre wortvolle Arbeit und Hingabe zum Wohle unserer Gemeinde bedanken.

Wir freuen uns auf eine bereichernde Versammlung, die unsere Gemeinschaft weiter stärkt. Auf konstruktive Diskussionen und darauf, gemeinsam an der Weiterentwicklung unserer attraktiven Gemeinde zu arbeiten.

Eich, im Oktober 2023

DER GEMEINDERAT

## Vorwort der Controllingkommission

Liebe Eicherinnen und Eicher

Der Aufgaben- und Finanzplan 2024 - 2027 mit Budget 2024 wurde von der Controllingkommission einer umfangreichen und kritischen Prüfung unterzogen. Wir haben folgende Prüfungen vorgenommen:

- Übereinstimmung mit Planungsgrundlagen und Leistungsaufträgen,
- Plausibilisierung und Vergleiche mit Budget 2023 und Rechnung 2022,
- Prüfung der Investitionsrechnung,
- stichprobenweise Prüfung von einzelnen Positionen mit Budget-Unterlagen.

In den letzten Jahren konnten die Rechnungen jeweils mit Überschüssen abgeschlossen werden. Es ist deshalb angebracht, den bereits tiefen Steuerfuss im kommenden Jahr neu auf 1.10 Einheiten festzusetzen. Im Aufgaben- und Finanzplan ist ab 2025 ein Steuerfuss von 1.20 Einheiten berücksichtigt, da die weitere Entwicklung abhängig ist von unseren Investitionsprojekten als auch von den kantonalen Rahmenbedingungen. So steht beispielsweise eine Steuergesetzrevision an. Bis anhin hat der Gemeinderat die Lage bzw. die Festsetzung des Steuerfusses im Rahmen des Budgets mit der Controllingkommission jährlich geprüft. Diese jährliche vertiefte Prüfung wird auch in Zukunft fortgeführt.

Es ist ein Aufwandüberschuss von CHF 819'200.00 budgetiert, welcher dank dem soliden Eigenkapital gut ausgeglichen werden kann.

Die Controllingkommission hat sich auch mit den weiteren Traktanden auseinandergesetzt, die an der Gemeindeversammlung behandelt werden. Mit dem Parkplatzreglement wird die Parkierung auf öffentlichem Grund geregelt. Dies entspricht einem Anliegen der Eicher Bevölkerung. Anlässlich eines World-Cafés im Sommer 2022 zum Seebad wurde eindeutig, dass die unhaltbare Situation nur mit einer Parkplatzbewirtschaftung geregelt werden kann.

Mit der Teilrevision der Gemeindeordnung werden Handlungsgrundsätze präzisiert, Unvereinbarkeiten neu geregelt und die Sammelfrist für Gemeindeinitiativen angepasst. Zudem soll neu das Präsidium der Bildungskommission beim zuständigen Gemeinderatsmitglied liegen. Wir haben die Teilrevision der Gemeindeordnung geprüft und empfehlen, die teilrevidierte Gemeindeordnung zu genehmigen.

Wir danken dem Gemeinderat und dem Geschäftsführer für die angenehme und konstruktive Zusammenarbeit.

Eich, im Oktober 2023

DIE CONTROLLINGKOMMISSION

# Alle Traktanden in Kürze

## Traktandum 1

### Aufgaben- und Finanzplan 2024 - 2027 mit Budget 2024

Der Aufgaben- und Finanzplan (AFP) beruht auf der Gemeindestrategie und dem Legislaturprogramm. Er gliedert sich in die fünf Aufgabenbereiche der Gemeinde Eich und zeigt pro Aufgabenbereich die erwartete Entwicklung der Leistungen und Finanzen im Budgetjahr und drei weiteren Planjahren auf.

Im Budget 2024 rechnet der Gemeinderat mit einem Aufwandüberschuss von CHF 819'200.00. Der Steuerfuss für das Jahr 2024 soll auf 1.10 Einheiten (bisher 1.20 Einheiten) gesenkt werden. In der Investitionsrechnung sind Bruttoinvestitionsausgaben von CHF 1'080'000.00 vorgesehen.

### Anträge des Gemeinderates

1. Der Bericht der Controllingkommission zum Aufgaben- und Finanzplan 2024 - 2027 mit Budget 2024 ist zur Kenntnis zu nehmen.
2. Der Aufgaben- und Finanzplan für die Jahre 2024 - 2027 ist zustimmend zur Kenntnis zu nehmen.
3. Das Budget für das Jahr 2024 ist mit einem Aufwandüberschuss von CHF 819'200.00, Investitionsausgaben von CHF 1'080'000.00 einem Steuerfuss von 1.10 Einheiten sowie den politischen Leistungsaufträgen der Aufgabenbereiche zu beschliessen.

## Traktandum 2

### Genehmigung Teilrevision Gemeindeordnung

Der Gemeinderat legt die teilrevidierte Gemeindeordnung zur Genehmigung vor. Insbesondere wurden Anpassungen zum verfassungskonformen Handeln und Handlungsgrundsätze präzisiert, die Regelungen im Bereich der Unvereinbarkeiten von Funktionen verschärft, die Sammelfrist für Gemeindeinitiativen dem übergeordneten Recht angepasst und eine neue Regelung im Zusammenhang mit dem Präsidium der Bildungskommission vorgenommen.

Die aufgrund des bei den Ortsparteien, der Bildungskommission sowie der Controllingkommission durchgeführten Mitwirkungsverfahrens eingegangenen Stellungnahmen sind in die Überarbeitung der nun vorliegenden Gemeindeordnung eingeflossen.

### Antrag des Gemeinderates

Die Teilrevision der Gemeindeordnung ist zu genehmigen.

## Traktandum 3

### Genehmigung Parkplatzreglement (neu)

Der Gemeinderat beabsichtigt, das Parkieren auf den öffentlichen Parkplätzen neu zu bewirtschaften. Dazu wird ein entsprechendes Parkplatzreglement sowie die dazugehörige Verordnung benötigt. Die Parkplatzbewirtschaftung drängt sich auf, da der Verkehr in den vergangenen Jahren massiv zugenommen hat und die öffentlichen Parkplätze immer öfters durch Dauerparkierende besetzt werden. Diesem Umstand soll mit einer künftigen Bewirtschaftung entgegengewirkt werden. Zudem schliesst der Gemeinderat damit die Lücke rund um den Sempachersee. Denn in praktisch allen Gemeinden rund um den See wurden entsprechende Reglemente bereits verabschiedet. Ausserdem wurde eine Parkplatzbewirtschaftung anlässlich des World-Cafés vom August 2022 von der Bevölkerung gewünscht.

### Antrag des Gemeinderates

Das Reglement über die Gebühren für das Parkieren auf öffentlichem Grund (Parkplatzreglement) ist zu genehmigen.

## **Traktandum 4**

### **Ersatzwahl Mitglied Controllingkommission**

Peter Waldispühl, SVP, hat im Juli 2023 seinen Rücktritt als Mitglied der Controllingkommission auf die Gemeindeversammlung vom 28. November 2023 eingereicht. Er gehörte der Controllingkommission seit 2018 an. Die Demission von Peter Waldispühl wird sehr bedauert und seine engagierte Mitarbeit herzlich verdankt. An der Gemeindeversammlung ist die Nachfolgerin/der Nachfolger von Peter Waldispühl in die Controllingkommission für den Rest der laufenden Amtsdauer 2020 - 2024 zu wählen.

Für die Ersatzwahl in die Controllingkommission liegt bis zur Drucklegung dieser Botschaft folgender Kandidatenvorschlag vor:

- René Studer, Waldgass 4 (SVP)

Weitere Kandidaturen und/oder Nominationen von Parteien werden anlässlich der Gemeindeversammlung eröffnet.

## **Traktandum 5**

### **Orientierungen**

Der Gemeinderat informiert über den aktuellen Stand folgender Projekte und Geschäfte:

- Seepark – Wohnen im Alter
- Sanierung Allwetterplatz beim Schulhaus Kirchstrasse
- Sanierung Schulhaus Kirchstrasse und Wärmeverbund
- Bevölkerungsbefragung 2023 – Auswertung der Ergebnisse

### **Empfehlung der Controllingkommission**

Die Controllingkommission empfiehlt den Stimmberechtigten den Anträgen des Gemeinderats zuzustimmen.

# Traktandum 1

## Aufgaben- und Finanzplan 2024 - 2027 mit Budget 2024

### Inhalt

Ausgangslage und Lagebeurteilung.....	7 - 8
Planungsgrundlagen .....	8 - 9
Finanzkennzahlen .....	10
Aufgabenbereich Politik .....	11 - 12
Aufgabenbereich Bildung .....	13 - 14
Aufgabenbereich Soziales und Gesellschaft.....	15 - 16
Aufgabenbereich Umwelt und Infrastruktur.....	17 - 18
Aufgabenbereich Finanzen und Steuern.....	19 - 21
Budget 2024.....	21 - 24
Bericht der Controllingkommission.....	25
Kontrollbericht der kantonalen Aufsichtsbehörde.....	25
Anträge des Gemeinderats .....	25

### Ausgangslage und Lagebeurteilung

Die finanzielle Situation der Gemeinde Eich hält sich konstant auf einer gesunden Basis. Das frei verfügbare Eigenkapital konnte dank dem erneuten Ertragsüberschuss im Jahr 2022 auf 7.9 Millionen Franken erhöht werden. Dank einer weiterhin hohen Ausgabendisziplin kann auch ein beständiger Zustand auf der Aufgabenseite verzeichnet werden. Bezüglich der Steuererträge zeigt sich ebenfalls eine positive Tendenz. Im aktuellen Budget zeigen sich nun erstmals die Auswirkungen des erhöhten Zinsaufwandes, insbesondere aufgrund der Investitionen im Zusammenhang mit dem Neubau Seepark – Wohnen im Alter. Aufgrund der weiteren Investitionen in den kommenden Jahren wird sich daher auch der Abschreibungsbedarf erhöhen. Dennoch hat sich der Gemeinderat in Absprache mit der Controllingkommission entschieden, den Steuerfuss von 1.20 Einheiten auf 1.10 Einheiten für das Jahr 2024 zu senken. Der budgetierte Aufwandüberschuss kann mit dem aktuellen Bestand im Eigenkapital ausgeglichen werden.

### Transferzahlungen

Der Finanzhaushalt von Eich ist in grossen Teilen nur bedingt beeinflussbar. Insbesondere die Transferzahlungen in den Bereichen Bildung, Gesundheit und Soziales tragen zu einer beschränkten Flexibilität in der Budgetierung bei. Diverse Aufwendungen (Ergänzungsleistungen, Soziale Einrichtungen, Beiträge Sekundar- und Kantonsschule, Sonderschulung etc.) müssen dem Kanton oder anderen Gemeinden abgegolten werden (oftmals pro Kopf, gemäss kantonal definiertem Schlüssel). Die Gemeinde Eich ist in den Entscheid- und Ausführungsprozess nicht oder nur beschränkt eingebunden.

## Bevölkerungsentwicklung

Per Ende September 2023 wohnten in Eich 1'649 Einwohnerinnen und Einwohner. Die Einwohnerzahl hat sich im Vergleich zum Vorjahr etwas erhöht. Auch die Schülerzahlen sind wieder leicht angestiegen. Die Zahlen variieren jedoch stets, was die Schule Eich nach wie vor herausfordert. Um dieser Situation entgegenzuwirken, sind Massnahmen notwendig wie z.B. die Teilrevision der Ortsplanung. Mit der teilrevidierten Ortsplanung werden die Möglichkeiten der inneren Verdichtung nochmals verbessert (Genehmigung durch den Kanton Luzern noch ausstehend). Mit den beiden Projekten Spillmatte und Seepark wurde zusätzlich mehr Wohnraum innerhalb der Gemeinde geschaffen. Zudem hat die Bautätigkeit weiter zugenommen. In den kommenden Jahren darf deshalb weiterhin mit einem leichten Bevölkerungswachstum gerechnet werden, was hoffentlich auch auf die Schülerzahlen eine positive Auswirkung haben wird.

## Wachstum Steuerkraft

In der Finanzplanung wird weiterhin ein leichter Anstieg der Steuererträge der Gemeinde Eich berücksichtigt. Diese Tendenz wird durch die aktuellen Erträge des Jahres 2022 und aufgrund von Prognosen des Steueramtes Sempach/Eich sowie des Kantons Luzern begründet. Diese Annahme lässt sich teilweise mit dem erwarteten Bevölkerungswachstum begründen. Die Prognosen zu den Erträgen bei den Sondersteuern werden nach wie vor auf dem langjährigen Durchschnitt budgetiert.

In den kommenden Jahren sind diverse grössere Investitionen in die Infrastruktur der Gemeinde Eich notwendig, die einschenken werden. Damit sich jedoch der Finanzhaushalt der Gemeinde Eich auf einem gesunden Niveau halten kann, wurde in den Planjahren des Aufgaben- und Finanzplanes mit einer marginalen Erhöhung des Steuerfusses gerechnet. Der Gemeinderat verfolgt die Situation aktiv mit und beurteilt sie in Absprache mit der Controllingkommission von Jahr zu Jahr neu.

## Planungsgrundlagen

Der Finanzhaushalt der Gemeinde Eich ist stark von den Entscheiden des Kantons- und des Regierungsrates beeinflusst. Grundsätzlich wird daher von den Planungswerten ausgegangen, welche der Kanton Luzern den Gemeinden in Form der Budgetinformationen mitteilt. In den vergangenen Jahren hat sich jedoch gezeigt, dass die effektiven Planungswerte der Gemeinde Eich insbesondere bei der Steuerentwicklung jeweils von den Annahmen des Kantons abweichen. Die Erstellung des Aufgaben- und Finanzplanes verlangt vom Gemeinderat Einschätzungen und Annahmen, welche die ausgewiesene Finanz- und Ertragslage während der Planperiode beeinflussen. Die wichtigsten Annahmen über die zukünftige Entwicklung sind nachfolgend dargestellt bzw. im erstellten Aufgaben- und Finanzplan entsprechend berücksichtigt:

	Budget		Finanzplanjahre		
	2023	2024	2025	2026	2027
Ø Veränderung Personalaufwand			1.00%	1.00%	1.00%
Ø Teuerung Sach- und Betriebsaufwand			0.50%	0.50%	0.50%
Ø Veränderung Transferleistungen			0.00%	0.00%	0.00%
Zinssätze (für Neukredite)	1.00%	2.00%	2.00%	2.00%	2.00%
<b>Steuerfuss</b>	<b>1.20</b>	<b>1.10</b>	<b>1.20</b>	<b>1.20</b>	<b>1.20</b>
Wachstum der ständigen Wohnbevölkerung	1.00%	0.60%	0.40%	0.30%	0.30%
Ständige Wohnbevölkerung Ende Jahr	1'623	1'633	1'639	1'644	1'649
Wachstum der Ø Steuerkraft natürliche Personen			3.00%	3.00%	3.00%
Wachstum der Ø Steuerkraft juristische Personen			1.00%	1.00%	1.00%



### **Steuerfuss**

Unter HRM2 sind Budget und Steuerfuss als Einheit zu betrachten, weshalb es ohne Beschluss über den Steuerfuss auch kein gültiges Budget gibt. Da somit der Steuerfuss die Steuereinnahmen und damit eine wichtige Komponente des Budgets bestimmt, fehlt einem gültigen Budget ohne festgelegten Steuerfuss die Steuerungsfunktion. Budget und Steuerfuss müssen daher zusammen in einem formellen Beschluss erlassen werden. Der Gemeinderat hat nach Absprache mit der Controllingkommission entschieden, das Budget 2024 mit einem Steuerfuss von neu 1.10 Einheiten (bisher 1.20 Einheiten) zu berechnen. Aufgrund des bestehenden Eigenkapitals der Gemeinde Eich kann dieser Schritt ebenfalls verantwortet werden. Die mittelfristige Entwicklung ist und bleibt jedoch unsicher und massgeblich abhängig von der Umsetzung der anstehenden eigenen Investitionsprojekte. Aber auch die Auswirkungen der kantonalen Aufgaben- und Finanzreform 2018 (AFR18), die steigenden Ausgaben im kantonalen Finanzausgleich sowie der anstehenden Steuergesetzrevision gilt es weiterhin zu beobachten. Die Lage muss daher jährlich vertieft geprüft werden.

### **Messgrössen**

Die festgelegten Kenngrössen werden aufgrund der vorhandenen Unterlagen laufend aktualisiert. Je nachdem ist es möglich, dass bei einzelnen Angaben noch keine aktuellen Zahlen vorliegen. In solchen Fällen entsprechen die Angaben statistischen Grössen oder Schätzungen.

## Finanzkennzahlen Budget 2024

	B 2023	<b>B 2024</b>	P 2025	P 2026	P 2027
<b>Selbstfinanzierungsgrad pro Jahr</b> Diese Kennzahl gibt an, welchen Anteil ihrer Nettoinvestitionen die Gemeinde aus eigenen Mitteln finanzieren kann. Sie sollte in der Jahresrechnung im Durchschnitt über 5 Jahre mindestens 80% erreichen, wenn die Nettoschuld pro Einwohner mehr als 1'500 Franken beträgt.	- 4.0% 61.8%	<b>- 63.0%</b> <b>72.5%</b>	351% k.A.	25% k.A.	0% k.A.
<b>Selbstfinanzierungsanteil</b> Diese Kennzahl gibt an, welchen Anteil des Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung der Investitionen aufwenden kann. Der Selbstfinanzierungsanteil soll sich auf mindestens 10% belaufen, wenn die Nettoschuld pro Einwohner mehr als 1'500 Franken beträgt.	- 1.1%	<b>- 5.7%</b>	0.3%	1.9%	1.6%
<b>Zinsbelastungsanteil</b> Die Kennzahl sagt aus, welcher Anteil «verfügbaren Einkommens» durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum. Dieser sollte 4% nicht übersteigen.	0.2%	<b>3.6%</b>	3.7%	3.6%	3.8%
<b>Kapitaldienstanteil</b> Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (=Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin. Er sollte 15% nicht übersteigen.	5.8%	<b>9.2%</b>	9.6%	9.4%	9.7%
<b>Nettoverschuldungsquotient</b> Diese Kennzahl gibt an, welcher Anteil der Fiskalerträge (inkl. Ressourcenausgleich und horizontale Abschöpfung) erforderlich wären, um die Nettoschuld abzutragen. Er sollte 150% nicht übersteigen.	102%	<b>34%</b>	30%	38%	33%
<b>Nettoschuld je Einwohner (CHF)</b> Diese Kennzahl zeigt die Pro-Kopf-Verschuldung nach Abzug des Finanzvermögens. Die Nettoschuld pro Einwohner soll 2'500 Franken nicht übersteigen.	3'633	<b>1'128</b>	1'108	1'461	1'265
<b>Nettoschuld ohne Spezialfinanzierung je Einwohner/in (CHF)</b> Diese Kennzahl zeigt die Pro-Kopf-Verschuldung des steuerfinanzierten Finanzhaushaltes, also ohne Spezialfinanzierungen und nach Abzug des Finanzvermögens. Die Nettoschuld ohne Spezialfinanzierungen pro Einwohner soll 3'000 Franken nicht übersteigen.	k.A.	<b>k.A.</b>	k.A.	k.A.	k.A.
<b>Bruttoverschuldungsanteil</b> Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Dieser sollte 200% nicht übersteigen.	306.8%	<b>259.3%</b>	240.6%	241.5%	235.7%

k.A. = keine Angaben

Einige Kennzahlen übersteigen die entsprechenden Richtwerte. Dies aufgrund der regen Investitionstätigkeit und der prognostizierten Aufwandüberschüsse in den kommenden Jahren. Der Gemeinderat überwacht die entsprechenden Kennzahlen laufend und leitet frühzeitig Massnahmen ein. Die vereinfachten Berechnungen erfolgten aufgrund des Aufgaben- und Finanzplanes und sind auf der Webseite der Gemeinde Eich ([www.eich.ch](http://www.eich.ch)) aufgeschaltet.

## Aufgabenbereich Politik

### Leistungsauftrag

Der Aufgabenbereich Politik umfasst die Leistungsgruppen

- Gemeindeorganisation und
- Raumordnung.

Die politischen Behörden setzen die Ziele, leiten zeitgerecht die notwendigen Problemlösungsprozesse ein und sind dafür besorgt, dass der Souverän entscheiden kann und diese Entscheide korrekt umgesetzt werden.

Der Aufgabenbereich Politik führt und leitet die Organe und die Verwaltung. Er ist oberster Ansprechpartner und Repräsentant der Gemeinde. Ausserdem sorgt er für einen zeit- und sachgerechten Vollzug der strategischen Entscheide des Gemeinderates und der übrigen Organe. Weiter sichert er die reibungslose Umsetzung der Verwaltungsaufgaben gemäss den entsprechenden gesetzlichen Grundlagen. Regelmässige Informations- und Gemeindeversammlungen sowie Wahlen und Abstimmungen werden sichergestellt. Der Aufgabenbereich unterstützt die Wirtschaft und den Tourismus für ideale Rahmenbedingungen.

### Bezug zum Legislaturprogramm

- Die Gemeinde Eich verfügt über ein attraktives Lokalgewerbe.
- Die Gemeinde Eich betreibt eine bürgernahe Kommunikation.
- Ein qualitatives Wachstum der Bevölkerung ist begünstigt.
- Die Gemeinde Eich verfügt über ein attraktives Dorfzentrum als Begegnungsort.

### Lagebeurteilung

Im laufenden Jahr hat der Gemeinderat nach rund 10 Jahren wieder eine Bevölkerungsbefragung durchgeführt. Informationsveranstaltungen und World-Cafés, aber auch der direkte und persönliche Austausch mit Ihnen, geschätzte Eicherinnen und Eicher, ermöglicht es dem Gemeinderat, die Bedürfnisse der Bevölkerung aufzunehmen und in die politischen Prozesse einfließen zu lassen. Ihr geschätztes Feedback hilft uns dabei die Gemeinde Eich als sehr attraktive Wohn- und Arbeitsgemeinde zu erhalten. Vielen Dank dafür!

Die aktuellen Rückmeldungen zeigen uns, dass wir auf gutem Weg sind. Trotzdem werden uns die Herausforderungen auch in den nächsten Jahren nicht ausgehen. Dazu tragen auch stetige Änderungen auf kantonaler Ebene bei. Dank dem erfolgreichen Abschluss mehrerer Projekte wie beispielsweise der Spillmatte, dem Seepark aber auch der Teilrevision der Ortsplanung, welche sich nach wie vor im Genehmigungsverfahren durch den Regierungsrat befindet, verfügen wir wieder über die erforderliche Kapazität für weitere Projekte. Dabei darf der Gemeinderat und die ganze Bevölkerung nach wie vor auf eine sehr starke Verwaltung setzen.

### Chancen / Risikenbetrachtung

Chance/Risiko	Mögliche Folgen	Priorität	Konsequenzen
Risiko: Bevölkerungsrückgang	Wegzug von Eicherinnen und Eichern	hoch	Einzonungen, Umsetzung gemeindeeigener Projekte wie «Spillmatte» und «Seepark»
Risiko: Schwache Auslastung im «Seepark»	Fehlende Auslastung der entstehenden Mietwohnungen	tief	Vermietung an externe Zielgruppen

### Massnahmen und Projekte

(Werte in Tausend CHF)	Status	Kosten Total	Zeitraum	ER/IR	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
* Projekt „Seepark“	Start 2018		2018-2023	IR FV	6'000				
Umrüstung GeVer / CMI	Start 2023	40	2023	IR	40				
Unterhalt IT-Infrastruktur		100	2024	IR		100			

\* Dieses Projekt befindet sich im Finanzvermögen der Gemeinde und liegt somit in der Kompetenz des Gemeinderates. Die Liegenschaft wurde im Jahr 2023 fertiggestellt.

## Messgrössen

Messgrösse	Art	Zielgrösse	R 2022	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
Anzahl Einwohner/Innen	Anzahl	>1'700 Einw.	1'621	1'626	1'633	1'639	1'644	1'649
Leerwohnungsziffer	Anteil	≤1.0%	1.49	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Teilnehmende Gemeindeversammlung	Stimm- beteiligung	>7%	9.73%	7.5%	7.5%	7.5%	7.5%	7.5%

## Erfolgsrechnung

(Werte in Tausend CHF)	R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
<b>Saldo Globalbudget</b>	<b>535</b>	<b>679</b>	<b>701</b>		<b>743</b>	<b>756</b>	<b>770</b>
Aufwand	2'404	2'597	2'711		2'752	2'765	2'779
Ertrag	1'869	1'918	2'010		2'009	2'009	2'009
<b>Leistungsgruppen</b>							
Aufwand	2'053	2'235	2'310				
Gemeindeorganisation	1'676	1'758	1'840				
Saldo	377	477	471				
Aufwand	351	362	400				
Raumordnung	193	160	170				
Saldo	158	202	230				

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

(Werte in Tausend CHF)	R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
Ausgaben	120	40	100				
Einnahmen	2	0	0				
Nettoinvestitionen	118	40	100				

## Erläuterungen zu den Finanzen

**Gemeindeorganisation:** In dieser Leistungsgruppe sind die Aufwendungen für Verwaltung, Legislative, Exekutive, ICT und Telefonie, Markt- und Gewerbeswesen, Gemeindenachrichten sowie Tourismus enthalten. Diese Positionen werden teilweise auf die übrigen Aufgabenbereiche umgelegt. Die Besoldungen des Verwaltungspersonals, des Gemeinderats und der Jugendarbeit wurden aufgrund von Weiterbildungen, Funktionsänderungen sowie Vergleichswerten individuell angepasst und eine allfällige Neuanstellung auf der Verwaltung wurde mitberücksichtigt.

**Raumordnung:** Die nach wie vor rege Bautätigkeit sowie Abschlussarbeiten im Zusammenhang mit der Teilrevision der Ortsplanung führen potenziell zu Mehraufwänden aber auch zu steigenden Erträgen.

## Aufgabenbereich Bildung

### Leistungsauftrag

Der Aufgabenbereich Bildung umfasst die Leistungsgruppen

- Schule Eich,
- Oberstufen und
- Übrige Schulangebote.

Gemäss § 5 des Volksschulbildungsgesetzes vermittelt die Volksschule den Lernenden Grundwissen, Grundfertigkeiten und Grundhaltungen und fördert die Entwicklung vielseitiger Interessen. Die Volksschule nimmt ergänzend zu Familie und Erziehungsberechtigten auf partnerschaftliche Weise den gemeinsamen Erziehungsauftrag wahr und berücksichtigt dabei die gesellschaftlichen Einflüsse.

Der Musikschulunterricht wird von der Musikschule Oberer Sempachersee (MSOSS) gemäss der Musikschulverordnung angeboten. Die MSOSS ermöglicht Kindern, Jugendlichen und Erwachsenen eine umfassende musikalische Aus- und Weiterbildung. Sie motiviert die Lernenden zum gemeinsamen Singen und Musizieren und fördert den Nachwuchs für musikalische Vereine. Das Ensemblespiel hat eine zentrale Bedeutung.

### Bezug zum Legislaturprogramm

- Das Schulangebot vom Kindergarten bis zur 6. Primarklasse bleibt im Dorf.
- Die sehr gute Qualität der Schule Eich bleibt erhalten.
- Die Schule Eich und die Erziehungsberechtigten agieren partnerschaftlich.
- Die Gemeinde Eich macht in allen Bereichen des auswärtigen Schulbesuches ihre Interessen geltend.
- Die Gemeinde Eich bietet bedarfsgerechte, schulergänzende Angebote an.

### Lagebeurteilung

Unsere Schule wird von der Bevölkerung gemäss Befragung 2023 in Eich gelobt und sehr geschätzt. Im Schuljahr 2023/2024 widmen sich 14 Lehrpersonen den knapp 100 Kindern vom Kindergarten bis zur 6. Primarklasse und bereiten sie auf die Anforderungen der Zukunft vor. Das aktuelle Motto „Gwonderwält“ betont das erlebnis- und stärkeorientierte Lernen. Das Altersgemischte Lernen wird nun bis zur 4. Klasse umgesetzt und die im letzten Schuljahr als Pilot eingeführten Lernzeiten haben sich als erfolgreich erwiesen. Sie sind fest in den Lehrplan integriert. Die schulergänzende Tagesstruktur und der Mittagstisch sind neu mit einer Leitungsfunktion sehr gut organisiert. Bedürfnisse werden abgeholt und Anpassungen nach Bedarf umgesetzt. Aktuell profitieren 24 Kinder von dieser Betreuung und weitere sind herzlich willkommen. Auch in einer kleinen Schule wie unserer ist eine solide Infrastruktur unverzichtbar. Deshalb wurde der «Rote Platz» renoviert und die energetische Sanierung des Schulhauses und die Neugestaltung des Schulhausplatzes sind in Planung. Der Schülerrat spielt eine aktive Rolle, insbesondere bei der Organisation von gemeinschaftlichen Veranstaltungen. Ebenso schätzen wir den regen persönlichen Austausch zwischen Lehrpersonen, der Bildungskommission und den Erziehungsberechtigten. Formate wie der Elterndialog, die Jahreskonferenz, Schulbesuche oder Schulschlusssessen bleiben besonders wichtig. Sie helfen die Qualität und Kultur unserer Eicher Schule kontinuierlich weiterzuentwickeln.

### Chancen / Risikenbetrachtung

Chance/Risiko	Mögliche Folgen	Priorität	Konsequenzen
Chance: Kleine, überschaubare Grösse der Schule schafft Möglichkeiten einer besseren Individualisierung, erleichtert klassenübergreifende Massnahmen und trägt zu einem guten Zusammenhalt bei.	Die Schule Eich trägt mit dieser positiven Positionierung dazu bei, dass die Gemeinde Eich für Familien als attraktiv wahrgenommen wird.	mittel	Kleine, feine Schule als Anziehungspunkt für Familien aktiver vermarkten.
Chance: Stagnierende bzw. leicht zunehmende Schülerzahlen aufgrund moderatem Bevölkerungswachstum	Kostensteigerung, Schulmodell-anpassungen, Attraktivität Schulstandort leidet	mittel	Infrastruktur im Auge behalten. Ressourcenbewusste Schulentwicklung als Daueraufgabe.
Risiko: Neue Projekte und Vorgaben, die vom Kanton angestossen werden.	Höhere Kosten, Überlastung der Lehrpersonen.	mittel	Für konzeptionelle Umsetzung neuer Vorgaben Austausch und Zusammenarbeit mit der Region suchen.

## Massnahmen und Projekte

(Werte in Tausend CHF)	Status	Kosten Total	Zeitraum	ER/IR	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
Unterhalt IT-Infrastruktur		100	2024	IR		100			

## Messgrössen

Messgrösse / statistische Grösse	Art	Zielgrösse	R 2022	B 2023*	B 2024*	P 2025*	P 2026*	P 2027*
Durchschnittliche Klassengrösse	Anzahl SuS o.KG	>16	17	17	15	16	16	16
Kindergarten	Anzahl Kinder	≥20	12	10	20	20	20	20
Primarschule	Anzahl SuS	≥90	85	86	77	90	90	90
Oberstufe (OS = Sek. und Kanti)	Anzahl	>40	50	37	42	40	40	40
KantischülerInnen	Anteil an OS	≥30%	42%	43%	48%	40%	40%	40%
Kosten pro SuS Kindergarten	CHF	≤9'000	12'656	18'161	6'916	9'000	9'000	9'000
Kosten pro SuS Primarstufe	CHF	≤10'000	10'633	11'796	12'207	10'000	10'000	10'000

\* Die Werte beziehen sich jeweils auf das Schuljahr, z.B. B 2024 = SJ 2023/2024

## Erfolgsrechnung

(Werte in Tausend CHF)		R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
<b>Saldo Globalbudget</b>		<b>1'974</b>	<b>2'285</b>	<b>2'221</b>		<b>2'261</b>	<b>2'274</b>	<b>2'286</b>
Total	Aufwand	3'366	3'616	3'571		3'611	3'624	3'636
	Ertrag	1'392	1'331	1'350		1'350	1'350	1'350
<b>Leistungsgruppen</b>								
	Aufwand	2'259	2'436	2'317				
Schule Eich	Ertrag	1'091	1'108	1'137				
	Saldo	1'168	1'328	1'180				
	Aufwand	708	728	758				
Oberstufen	Ertrag	294	214	212				
	Saldo	414	514	546				
Übrige Schulangebote	Aufwand	399	451	496				
	Ertrag	8	8	1				
	Saldo	391	443	495				

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

(Werte in Tausend CHF)	R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
Ausgaben			100				
Einnahmen							
Nettoinvestitionen			100				

## Erläuterungen zu den Finanzen

**Schule Eich:** In dieser Leistungsgruppe ist im Vergleich mit dem Budget 2023 mit geringeren Aufwendungen zu rechnen. Im Kindergarten sind im aktuellen Schuljahr wieder deutlich mehr Kinder gemeldet. In der Primarschule befinden sich weniger Lernende im Unterricht. Veränderungen im Lehrkörper führen zu geringeren Lohnaufwendungen im Bereich der Primarschule. Im Bereich der schul- und familienergänzenden Tagesstrukturen ist mit deutlich höheren Kantonsbeiträgen zu rechnen, da diese neu anhand der effektiven Auslagen vergütet werden.

**Oberstufen:** Im Bereich der Oberstufe sind marginale Anpassungen zu erwarten. Diese ergeben sich zufolge der sich verändernden Schülerzahlen, was wiederum einen Einfluss hat auf die entsprechenden Zahlungen an die auswärtigen Schulen und den Kanton Luzern.

**Übrige Schulangebote:** Basierend auf den Grundlagen der Trägergemeinde fallen die Entschädigungen an die Musikschule Oberer Sempachersee im Vergleich zum Vorjahr wieder etwas höher aus. Ebenfalls erhöht sich der Beitrag an den Kanton für die Sonderschulung um rund CHF 20'000.00. Neu in dieser Leistungsgruppe sind die Kosten der frühen Sprachförderung enthalten. Diesbezüglich wird ein entsprechendes Konzept verabschiedet und anschliessend eine Leistungsvereinbarung mit der Spielgruppe abgeschlossen.

## Aufgabenbereich Soziales und Gesellschaft

### Leistungsauftrag

Der Aufgabenbereich Soziales und Gesellschaft umfasst die Leistungsgruppen

- Sozialversicherungen,
- Fürsorge,
- Gesundheit sowie
- Kultur und Gesellschaft.

Der Aufgabenbereich Soziales und Gesellschaft organisiert ein zeitgemässes Angebot im Bereich der ambulanten und stationären Langzeitversorgung. Er koordiniert und beaufsichtigt die Leistungen der ausgelagerten Einheiten im Bereich Kindes- und Erwachsenenschutz, Sozialberatung sowie Alimenterwesen. Ausserdem bearbeitet er die Anliegen der verschiedenen Altersgruppen im Rahmen von Jugend-, Familien- und Altersfragen. Er trägt die Gemeindeanteile im Bereich der Verbundaufgabe „Sozialversicherungen“ und organisiert die gesetzliche und persönliche Fürsorge. Der Aufgabenbereich Soziales und Gesellschaft ist zuständig für die Mitgliedschaft und Finanzierung der sozialen Einrichtungen SEG sowie dem Zweckverband der institutionellen Sozialhilfe und Gesundheitsförderung ZISG des Kantons Luzern. Des Weiteren unterstützt er die Vereine als Träger eines vielfältigen kulturellen Lebens und der sportlichen Betätigung.

### Bezug zum Legislaturprogramm

- Das Regionale Altersleitbild ist als Orientierungshilfe etabliert.
- Ältere Menschen bleiben möglichst lange in ihrer vertrauten Umgebung und im Gemeindeleben integriert. Es steht eine genügende Anzahl Pflegeheimplätze zur Verfügung.
- Der generationsübergreifende Austausch in der Bevölkerung ist gefördert.
- Die Gemeinde Eich bietet bedarfsgerechte, familienfreundliche Angebote an.

### Lagebeurteilung

Der Seepark - Wohnen im Alter konnte mit einem wunderschönen Fest mit vielen Besuchenden eröffnet werden. Die Gespräche zum Meierhöfli AG, Wohnen und Pflege im Alter, wurden wieder aufgenommen und die Beteiligung von Eich wurde von der Bevölkerung an der Urne angenommen. Für die ambulante Krankenpflege werden die Leistungen der Spitex Sempach und Umgebung gerne und immer mehr genutzt. Die Alterskommission konnte das Angebot durch diverse Anlässe erweitern und weitere Informationsveranstaltungen sind in Planung. Auch in der Jugendkommission sind laufend neue Ideen und Projekte für die Jugendpartizipation geplant. Der Jugendraum ist beliebt und wird gerne von den Jugendlichen besucht. Das Pilotprojekt Ferienbetreuung für Schulkinder wurde verlängert und das Angebot der Betreuungsgutscheine für schulpflichtige Kinder ausgeweitet. Zusätzlich wurde die Tarifliste angepasst und das massgebende Einkommen angehoben. Die Anzahl der Sozialhilfefälle und Alimenterhilfe sind zurzeit niedrig und zu dieser Ausgangslage wird weiterhin Sorge getragen. Unsicherheiten bestehen im Moment in Bezug auf die aktuelle Flüchtlingskrise. Dessen Folgen können nur schwer abgeschätzt werden. Es wurde eine Leistungsvereinbarung mit der Aktionsgruppe Oberer Sempachersee (AGOS) und dem Schweizerischen Arbeitshilfswerk Zentralschweiz (SAH) betreffend Arbeitsintegration von Personen mit wirtschaftlicher Sozialhilfe genehmigt.

### Chancen / Risikenbetrachtung

Chance/Risiko	Mögliche Folgen	Priorität	Konsequenzen
Chance: ausreichende öffentliche Versorgung	Ermöglicht Wohnen in Eich bis ins hohe Alter	mittel	Erhalt und Sicherstellung einer guten öffentlichen Versorgung, stetige Entwicklung
Chance: regionale Lösungen für Altersfragen	Kosten werden durch mehrere Träger übernommen	mittel	Gemeinsame Schwerpunkte festlegen für einzelne Projekte. Zweite Drehscheibe als Anlaufstelle für Altersfragen
Risiko: Steigende Sozialkosten	Hohe Belastung der Gemeindefinanzen	hoch	Frühzeitige Erkennung von Problemen, aktive Begleitung
Risiko: Überalterung der Gesellschaft	Starker Anstieg der Anzahl von Pflegebedürftigen	mittel	Bereitstellung ausreichender ambulanter und stationärer Angebote

## Massnahmen und Projekte

(Werte in Tausend CHF)	Status	Kosten Total	Zeitraum	ER/IR	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
Jugend mit Wirkung; Weiterentwicklung	Läuft			ER					
Drehscheibe 65+	Läuft			ER					
S+F Anlage Brand / Umgestaltung Parkplatz	Start	190	2024	IR	100	190 *			

\* Bei den CHF 190'000 handelt es sich um die Gesamtkosten. Es erfolgt ein Budgetübertrag von CHF 100'000 aus dem Jahr 2023.

## Messgrössen

Messgrösse	Art	Zielgrösse	R 2022	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
Teilnehmende Jungbürgerfeier	Anteil	>50%	N/A	60%	N/A	60%	N/A	60%
Besuchende Jugendraum im Jahresschnitt	Anzahl	≥25	25	30	30	30	30	30
Teilnehmende Seniorenausflug	Anzahl	≥80	90	90	90	90	90	90

## Erfolgsrechnung

(Werte in Tausend CHF)		R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
<b>Saldo Globalbudget</b>		<b>2'328</b>	<b>2'623</b>	<b>2'683</b>		<b>2'692</b>	<b>2'692</b>	<b>2'693</b>
Total	Aufwand	2'393	2'683	2'743		2'752	2'752	2'753
	Ertrag	65	60	60		60	60	60
<b>Leistungsgruppen</b>								
Sozialversicherungen	Aufwand	949	1'009	1'016				
	Ertrag	4	4	4				
	Saldo	945	1'005	1'012				
Fürsorge	Aufwand	629	768	682				
	Ertrag	6	5	4				
	Saldo	623	763	678				
Gesundheit	Aufwand	330	369	430				
	Ertrag	0	0	0				
	Saldo	330	369	430				
Kultur und Gesellschaft	Aufwand	485	537	615				
	Ertrag	55	51	52				
	Saldo	430	486	563				

## Investitionsrechnung

(Werte in Tausend CHF)	R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
Ausgaben	209	100	190				
Einnahmen	30	0	0				
Nettoinvestitionen	179	100	190				

## Erläuterungen zu den Finanzen

**Sozialversicherungen:** Die geringen Mehraufwendungen im Vergleich zum Budget 2023 sind auf die höheren Beiträge im Rahmen der Prämienverbilligungen zurückzuführen.

**Fürsorge:** Die Kosten, welche das ZENSO, Alimentenbevorschussung, Sozialhilfe sowie diverse Kantonsbeiträge beinhalten, bleiben im Vergleich zum Vorjahresbudget konstant. Die Minderaufwendung gegenüber Budget 2023 entsteht hauptsächlich im Asylwesen. Hier wurden im Vorjahr CHF 100'000.00 für entsprechende Aufwendung im Zusammenhang mit den Zuweisungen/Ersatzabgaben eingestellt. Die Gemeinde Eich konnte ihr Soll jedoch erfüllen, so dass keine weiteren Aufwendungen angefallen sind.

**Gesundheit:** In dieser Leistungsgruppe sind die gesamten Auslagen im Bereich der Pflegerestfinanzierung enthalten. Sie sind abhängig von der Anzahl der Pflegebedürftigen und deren Pflegestufen sowie den Heimtarifen.

**Kultur und Gesellschaft:** Im Bereich Sport sind Projektkosten im Betrag von CHF 40'000.00 für das Projekt Kunstrasen auf der Sport- und Freizeitanlage Brand eingestellt. Aktuell laufen in diesem Bereich Abklärungen/Verhandlungen mit dem Sportclub Eich. Zudem sind höhere Beiträge für Ferienbetreuung Seevogtey und Spielgruppen budgetiert.



## Aufgabenbereich Umwelt und Infrastruktur

### Leistungsauftrag

Der Aufgabenbereich Umwelt und Infrastruktur umfasst die Leistungsgruppen

- Natur und Umwelt,
- Strassen und Verkehr sowie
- Versorgung und Entsorgung.

Der Aufgabenbereich Umwelt und Infrastruktur gewährleistet die Funktions- und Leistungsfähigkeit der kommunalen Strassen und Wege sowie der übrigen Ver- und Entsorgungsinfrastruktur. Er sorgt für einen zuverlässigen baulichen und betrieblichen Unterhalt. Im umweltrelevanten Bereich sorgt er für den Erhalt einer qualitativ hochstehenden, natürlichen Lebensgrundlage.

### Bezug zum Legislaturprogramm

- Die nachhaltige Trinkwasserversorgung ist sichergestellt.
- Eine nachhaltige und angemessene Abwasserbeseitigung ist sichergestellt.
- Umsetzung und Einhaltung kantonales Energiegesetz.
- Gewährleistung der Verkehrssicherheit und Sicherstellung der Werterhaltung.

### Lagebeurteilung

Unsere Wasserversorgung wird durch die aquaregio ag sichergestellt. Die Projekte zur Steigerung der Versorgungssicherheit bei der aquaregio ag sind auf Kurs. Auch im Rahmen der nachhaltigen und angemessene Abwasserbeseitigung laufen die Projekte planmässig (z. Bsp. Ausbau der ARA-Surental mit einer 4. Reinigungsstufe). Die Umsetzung des GEP (Generelle Entwässerungsplanung) ist auf Kurs. Das umfassende Pflichtenheft zum weiteren Vorgehen wurde vom Kanton genehmigt. Mit der Auszeichnung der Gemeinde Eich mit dem Energiestadt-Label konnten die bisherigen und zukünftigen Projekte im Energie- und Umweltbereich gewürdigt werden und die entsprechenden Projekte laufen planmässig. Die Planung der künftigen Strassenprojekte laufen gemäss dem Strassenmanagement, welches von einer externen Firma überprüft und überarbeitet wurde.

### Chancen / Risikenbetrachtung

Chance/Risiko	Mögliche Folgen	Priorität	Konsequenzen
Chance: Ansprechende Naherholungsgebiete	Beitrag an die Gesundheit der Bevölkerung.	hoch	Erhalt attraktiver Naherholungsgebiete
Chance: Stärkung Umweltbewusstsein	Bewussterer Umgang der Bevölkerung mit Umwelt- und Energiethemen	hoch	Schutz und Pflege der Umwelt durch die Gemeinde; Förderung von Energie- und Umweltprojekte
Risiko: Grössere Strassenschäden	Verteuerter Unterhalt	hoch	Konsequente Planung von Sanierungsarbeiten aufgrund Strassenmanagement
Risiko: Fehlende Sicherheit in der Wasserversorgung	Ausfall der Wasserversorgung bei Vorfällen (Leitungsbruch o.Ä)	hoch	Regionale Zusammenarbeit (aquaregio ag)

### Massnahmen und Projekte

(Werte in Tausend CHF)	Status	Kosten Total	Zeitraum	ER/IR	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
Abwasser / Investitionskostenbeitrag ARA	Läuft			IR	275	175			38
Kanalisationwesen; Laufende Sanierungen	Läuft			IR/ER	154				
Kanalisationwesen; Umsetzung GEP	Start			IR	50			1'000	
Friedhofkapelle	Start	60	2024	IR		60			
Umsetzung PP-Reglement	Start	50	2024	IR		50			
Eichbergstrasse; Sanierung Trampelpfad	Start	135	2024	IR		135			
Kirchstrasse + PP / Umgebung und Zufahrt	Planung			ER				45	

(Werte in Tausend CHF)	Status	Kosten Total	Zeitraum	ER/IR	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
Sonnhangstrasse	Planung			ER					25
Kirchstrasse / Wasser	Planung			ER			30		
Kirchstrasse / Abwasser	Planung			ER			50		

## Messgrößen

Messgrösse	Art	Zielgrösse	R 2022	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
Kehrichtgrundgebühr (Wohnung/Gewerbe)	CHF	≤100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Wasserpreis exkl. MwSt.	CHF/m <sup>3</sup>	<2.00	1.90	1.90	1.90	1.90	1.90	1.90
Wärme Anteil Energieträger Heizöl	%	Reduktion Anteil 3% p.a.	49%	39% (45%)*	41%	37%	33%	29%
Wärme Anteil Energieträger Elektro	%	Reduktion Anteil 0.5% p.a.	8%	5.5% (7.5%)*	7.0%	6.5%	6.0%	5.5%
Neu installierte Photovoltaikfläche	m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>	4'852	150	150	150	150	150

\* Ausgangspunkt: angepasste Budgetzahlen 2023 in Klammer aufgrund der erreichten Werte des Jahres 2022

## Erfolgsrechnung

(Werte in Tausend CHF)		R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
<b>Saldo Globalbudget</b>		<b>707</b>	<b>877</b>	<b>862</b>		<b>879</b>	<b>888</b>	<b>894</b>
Total	Aufwand	1'616	1'711	1'736		1'749	1'750	1'777
	Ertrag	909	834	874		870	862	883
<b>Leistungsgruppen</b>								
	Aufwand	165	146	158				
Natur und Umwelt	Ertrag	94	28	33				
	Saldo	71	118	125				
	Aufwand	651	812	774				
Strassen und Verkehr	Ertrag	38	26	4				
	Saldo	613	786	770				
	Aufwand	799	753	804				
Versorgung und Entsorgung	Ertrag	776	780	837				
	Saldo	23	- 27	- 33				

## Investitionsrechnung

(Werte in Tausend CHF)	R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
Ausgaben	414	479	420		125	1'000	63
Einnahmen	224	180	215		215	215	215
Nettoinvestitionen	190	299	205		- 90	785	- 152

## Erläuterungen zu den Finanzen

**Natur und Umwelt:** Die Auslagen bewegen sich im Budget 2024 auf dem Niveau der Vorjahre. Im Jahr 2024 ist die Sanierung der Friedhofkapelle vorgesehen.

**Strassen und Verkehr:** In der Erfolgsrechnung sind in erster Linie der betriebliche Unterhalt sowie kleinere Strassenunterhaltsarbeiten abgebildet. Im Jahr 2024 sind nun auch Auslagen im Bereich der Parkplatzbewirtschaftung sowie Projektkosten für die Zusammenlegung der Güterstrassen zu einer Unterhaltsgenossenschaft eingestellt. Weiter sind auch Projektkosten für die öffentliche Verkehrsinfrastruktur (Behindertengleichstellungsgesetz) vorgesehen.

**Versorgung und Entsorgung:** Dieser Aufgabenbereich beinhaltet die Spezialfinanzierungen Wasserversorgung, Abwasserbeseitigung und Abfallwirtschaft. Diese werden mit einem Zinssatz von 0.75% verzinst. Der Ausgleich dieser Positionen mittels Entnahmen und Einlagen erfolgt vor dem eigentlichen Abschluss. Im Sinne des True-and-fair-View Prinzips werden die Ergebnisse jedoch entsprechend ausgewiesen (Seite 22).

## Aufgabenbereich Finanzen und Steuern

### Leistungsauftrag

Der Aufgabenbereich Finanzen und Steuern umfasst die Leistungsgruppen

- Steuern,
- Finanzen,
- Sicherheit,
- Immobilien Verwaltungsvermögen und
- Immobilien Finanzvermögen.

Der Aufgabenbereich Finanzen und Steuern organisiert und betreibt das kommunale Rechnungswesen und sorgt für die Erarbeitung transparenter und klarer Entscheidungsgrundlagen für den Gemeinderat und die Gemeindeversammlung. Er sorgt für ein fristgerechtes Zahlungswesen und für ein adäquates Risikomanagement im Rahmen eines umfassenden internen Controllingsystems. Der Aufgabenbereich ist ausserdem in regelmässigem Austausch mit dem Regionalen Steueramt Sempach/Eich, welches für die Steuerveranlagung und den Steuerbezug der ordentlichen Steuern verantwortlich ist. Die Erbschafts-, Handänderungs- und Grundstückgewinnsteuern werden im entsprechenden Bereich veranlagt und bezogen. Die Aufgaben in Bezug auf Feuerwehr, Militär- und Zivilschutzleistungen werden regional als Verbundaufgabe gelöst. Weiter plant, projiziert, erstellt und betreibt der Aufgabenbereich Finanzen und Steuern sämtliche Hochbauten der Gemeinde. Er sichert die optimale Nutzung der eigenen Bauten im Rahmen der bereichsübergreifenden Immobilienstrategie. Weiter vertritt er die Eigentümerinteressen der Gemeinde. Er richtet die Hochbauten im Rahmen der finanziellen Vorgaben auf den Kundennutzen, die gleichgewichtige Entwicklung der Gemeinde und den Erhalt ökonomischer, gesellschaftlicher und kultureller Werte aus.

### Bezug zum Legislaturprogramm

- Die Gemeinde Eich belegt im kantonalen Steuervergleich einen der vordersten Plätze.
- Die Gemeinde Eich verfügt über bedarfsgerechte Immobilien und übt ihre Vorbildfunktion im Bereich Umwelt und Energie aus.

### Lagebeurteilung

Wir konnten in den vergangenen Jahren der Eicher Bevölkerung stets eine sehr positive Rechnung präsentieren. Dies entgegen allen Prognosen und äusseren Einflüssen. Weiterhin toben Kriege (Ukraine und neu Nahost) in unserer näheren Umgebung, was nebst Flüchtlingsströmungen auch unliebsame, steigende Energiekosten nach sich zieht. Der Gemeinderat hält es jedoch für angebracht, den bereits tiefen Steuerfuss im kommenden Jahr auf neu 1.10 Einheiten zu senken und somit der Bevölkerung im kommenden Jahr DANKE zu sagen. In den nächsten Planjahren kommen jedoch wieder hohe Investitionen auf unsere Gemeinde zu. Daher wird in Zukunft mit einem leicht erhöhten Steuerfuss zu rechnen sein. Beim Finanzausgleich haben Kanton und Gemeinden ein gemeinsames Projekt zur Teilrevision des Finanzausgleichsgesetzes gestartet. Noch 2023 soll der Entwurf einer Gesetzesänderung in die Vernehmlassung gehen, damit die Änderungen erstmals mit dem Finanzausgleich 2026 wirksam werden können. Die für 2025 geplante Steuergesetzrevision sieht gemäss VLG zu grosse Steuerausfälle für die Gemeinden vor. Hierauf ist ein besonderes Augenmerk zu richten.

### Chancen / Risikenbetrachtung

Chance/Risiko	Mögliche Folgen	Priorität	Konsequenzen
Chance: Organisationsentwicklung mit HRM2	Effiziente Abläufe – besseres Verständnis in der Bevölkerung	mittel	Chance zur Entwicklung nutzen und Monitoring einführen.
Risiko: AFR18	Erhöhte finanzielle Belastung durch den Kanton	sehr hoch	Finanzielle Engpässe
Risiko: Steuerausfälle, bes. Sondersteuern	Rückgang der Steuererträge	hoch	Finanzielle Engpässe

## Massnahmen und Projekte

(Werte in Tausend CHF)	Status	Kosten Total	Zeitraum	ER/IR	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
Werkhof / Ersatz Gemeindefahrzeug Meili	Planung	220	2024	IR		220			
SH Kirchstrasse – Energetische Sanierungen	Start		2023-2024	IR	1'500				
SH Kirchstrasse – Ersatz Wärmerezeuger	Planung	870	2025	IR	70				
MZH / Sanierung Allwetterplatz + Beleuchtung	Start	600	2023	IR	490				
MZH + Werkhof / Umrüstung Beleuchtung LED	Start	130	2023	IR	130				
SH Kirchrain / Sanierungsarbeiten Dach	Planung	100	2024	IR			100		
Seebad Eich / Modernisierung/Erneuerung	Planung		2023-2024	IR	20	50			

## Messgrössen

Messgrösse	Art	Zielgrösse	R 2022	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
Steuerfuss	Einheiten	≤1.40	1.20	1.20	1.10	1.20	1.20	1.20

## Erfolgsrechnung

(Werte in Tausend CHF)		R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
<b>Saldo Globalbudget</b>		<b>- 6'462</b>	<b>- 6'085</b>	<b>- 5'648</b>		<b>- 6'252</b>	<b>- 6'439</b>	<b>- 6'438</b>
Total	Aufwand	1'969	2'158	3'202		3'336	3'355	3'447
	Ertrag	8'431	8'243	8'850		9'588	9'794	9'884
<b>Leistungsgruppen</b>								
Steuern	Aufwand	149	156	164				
	Ertrag	6'619	6'535	6'333				
	Saldo	- 6'470	- 6'379	- 6'169				
Finanzen	Aufwand	672	752	1'234				
	Ertrag	846	596	917				
	Saldo	- 174	156	317				
Sicherheit	Aufwand	101	96	106				
	Ertrag	81	73	81				
	Saldo	20	23	25				
Immobilien Verwaltungsvermögen	Aufwand	884	900	1'010				
	Ertrag	785	819	887				
	Saldo	99	81	123				
Immobilien Finanzvermögen	Aufwand	163	254	688				
	Ertrag	101	220	631				
	Saldo	62	34	57				

## Investitionsrechnung

(Werte in Tausend CHF)	R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
Ausgaben	- 97	2'210	270		100		
Einnahmen	0	0	0		0		
Nettoinvestitionen	- 97	2'210	270		100		

## Erläuterungen zu den Finanzen

**Steuern:** Beim Steuerertrag wird mit einem Wachstum von 3% gerechnet. Aufgrund des gesunden Eigenkapitalbedarfs und der aktuell guten Situation wird der Steuerfuss auf 1.10 Einheiten gesenkt. Bei den Planjahren wird wieder mit einem höheren Steuerfuss von 1.20 Einheiten gerechnet. Die Situation wird von Jahr zu Jahr neu beurteilt.

**Finanzen:** Der Finanzausgleich wird die Gemeinde in den kommenden Jahren stetig mehr belasten. Diesbezüglich sind auf kantonaler Ebene momentan jedoch Bestrebungen im Gang, künftig die Gebergemeinden nicht noch mehr zu belasten. Neben den guten Jahresabschlüssen wird der Anstieg mit dem Wegfall des Härtefallausgleiches ab dem Jahr 2026 begründet. Deutlich ins Gewicht fallen die höheren Zinsbelastungen aufgrund des erhöhten Fremdkapitals. Dies insbesondere auch aufgrund des Neubaus Seepark – Wohnen im Alter.

**Sicherheit:** In dieser Leistungsgruppe sind keine wesentlichen Änderungen gegenüber dem Budget 2023 enthalten.

**Immobilien:** In den kommenden Jahren sind diverse Investitionen in die gemeindeeigenen Liegenschaften geplant. In den Folgejahren werden sich daher die Abschreibungen und internen und externen Verzinsungen erhöhen. Bei den Immobilien Finanzvermögen erhöht sich der Aufwand sowie der Ertrag gegenüber dem Budget 2023, da der Seepark nun in Betrieb ist.

## Budget 2024

Die Stimmberechtigten beschliessen das Budget mit dem Steuerfuss vor Beginn des Rechnungsjahres. Mit dem Beschluss werden die Leistungen der Gemeinde und deren Finanzierung für ein Kalenderjahr festgelegt. Der Entwurf des Budgets ist Bestandteil des Aufgaben- und Finanzplanes und entspricht dessen erstem Planjahr.

Da der Steuerfuss die Steuereinnahmen und damit eine wichtige Komponente des Budgets bestimmt, wird er jeweils zusammen mit dem Budget in einem formellen Beschluss erlassen. Steuerfuss und Budget sind somit als Einheit zu betrachten.

### Auswirkungen AFR18 und Steuergesetzrevision

Die Auswirkungen der Aufgaben- und Finanzreform (AFR18) sowie der anstehenden Steuergesetzrevision werden in den nächsten Jahren genau zu analysieren sein und sind aktuell noch nicht greifbar. Gleich verhält es sich mit den Folgen des Ukraine-Konfliktes und der darauf beruhenden Teuerung. Das operative Ergebnis rechnet mit einem Verlust von CHF 948'100.00. Mit der Auflösung der Aufwertungsreserve als ausserordentlicher Ertrag kann jedoch das negative Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung auf CHF 819'200.00 reduziert werden. Dieser Aufwandüberschuss reduziert das Eigenkapital. Dieses weist aber immer noch eine genügende Grösse auf.

### Erfolgsrechnung / Investitionsrechnung

In sämtlichen Bereichen der Erfolgsrechnung, die durch den Gemeinderat beeinflussbar sind, sind im Budgetjahr 2024 keine wesentlichen Veränderungen budgetiert.

Für das Jahr 2024 werden Bruttoinvestitionen im Umfang von CHF 1'080'000.00 (Vorjahr CHF 2'829'000.00) budgetiert.

### Erfolgsrechnung

(Werte in Tausend CHF)	R 2022	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
<b>Globalbudget</b>	<b>917</b>	<b>- 379</b>	<b>- 819</b>		<b>- 323</b>	<b>- 171</b>	<b>- 205</b>
Aufgabenbereich Politik	- 535	- 679	- 701		- 743	- 756	- 770
Aufgabenbereich Bildung	- 1'974	- 2'285	- 2'221		- 2'261	- 2'274	- 2'286
Aufgabenbereich Soziales und Gesellschaft	- 2'328	- 2'623	- 2'683		- 2'692	- 2'692	- 2'693
Aufgabenbereich Umwelt und Infrastruktur	- 707	- 877	- 862		- 879	- 888	- 894
Aufgabenbereich Finanzen und Steuern	6'462	6'085	5'648		6'252	6'439	6'438

## Erfolgsrechnung (gestufter Erfolgsausweis / nach Kostenarten)

(Werte in Tausend CHF)		Budget 2023	Budget 2024	Planjahr 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027
30	Personalaufwand	2'486	2'453	2'477	2'501	2'526
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'928	1'890	1'899	1'909	1'918
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	512	524	601	606	627
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	2	3	2	2
36	Transferaufwand	4'483	4'856	4'946	4'965	5'036
37	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0
39	Interne Verrechnungen	3'204	3'677	3'685	3'675	3'669
	<b>Betrieblicher Aufwand</b>	<b>12'613</b>	<b>13'402</b>	<b>13'611</b>	<b>13'658</b>	<b>13'778</b>
40	Fiskalertrag	- 6'472	- 6'263	- 6'993	- 7'208	- 7'430
41	Regalien und Konzessionen	- 98	- 113	- 113	- 114	- 114
42	Entgelte	- 936	- 950	- 950	- 950	- 950
43	Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 102	- 121	- 118	- 109	- 130
46	Transferertrag	- 1'210	- 1'238	- 1'238	- 1'238	- 1'112
47	Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0
49	Interne Verrechnungen und Umlagen	- 3'204	- 3'677	- 3'685	- 3'675	- 3'669
	<b>Betrieblicher Ertrag</b>	<b>- 12'022</b>	<b>- 12'362</b>	<b>- 13'097</b>	<b>- 13'294</b>	<b>- 13'405</b>
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>591</b>	<b>1'040</b>	<b>514</b>	<b>364</b>	<b>373</b>
34	Finanzaufwand	150	561	589	589	613
44	Finanzertrag	- 234	- 652	- 652	- 652	- 652
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>- 84</b>	<b>- 91</b>	<b>- 63</b>	<b>- 63</b>	<b>- 39</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>507</b>	<b>948</b>	<b>451</b>	<b>301</b>	<b>334</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	0	0
48	Ausserordentlicher Ertrag	- 129	- 129	- 129	- 129	- 129
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>- 129</b>	<b>- 129</b>	<b>- 129</b>	<b>- 129</b>	<b>- 129</b>
	<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>378</b>	<b>819</b>	<b>322</b>	<b>172</b>	<b>205</b>

Der Ausgleich der Spezialfinanzierungen findet vor dem Abschluss statt. Die Ergebnisse sind folglich im Gesamtergebnis nicht enthalten und sind deshalb gemäss untenstehender Aufstellung abzubilden:

### Ergebnisse Spezialfinanzierungen (Verbuchung vor Abschluss)

	B 2023	B 2024	P 2025	P 2026	P 2027
Ergebnis SF Feuerwehr	4	9	10	10	10
Ergebnis SF Wasserversorgung	85	80	76	70	65
Ergebnis SF Abwasserbeseitigung	2	32	32	29	55
Ergebnis SF Abfallwirtschaft	9	- 2	- 3	- 2	- 2
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>119</b>	<b>115</b>	<b>107</b>	<b>128</b>

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

(Werte in Tausend CHF)	B 2023	B 2024	Abw. %	P 2025	P 2026	P 2027
<b>Nettoinvestitionen</b>	<b>2'649</b>	<b>865</b>		<b>10</b>	<b>785</b>	<b>- 152</b>
Aufgabenbereich Politik	40	100		0	0	0
Aufgabenbereich Bildung	0	100		0	0	0
Aufgabenbereich Soziales und Gesellschaft	100	190		0	0	0
Aufgabenbereich Umwelt und Infrastruktur	299	205		- 90	785	- 152
Aufgabenbereich Finanzen und Steuern	2'210	270		100	0	0

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen gestuft

	Rechnung 2022	Budget 2024	Budget 2023
50 Sachanlagen	448'724	905'000	2'554'000
51 Investitionen auf Rechnung Dritter	0	0	275'000
52 Immaterielle Anlagen	70'422	0	0
54 Darlehen	0	0	0
55 Beteiligungen und Grundkapitalien	0	0	0
56 Eigene Investitionsbeiträge	127'077	175'000	0
57 Durchlaufende Investitionsbeiträge	0	0	0
<b>Investitionsausgaben (-)</b>	<b>646'223</b>	<b>1'080'000</b>	<b>2'829'000</b>
60 Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0	0	0
61 Rückerstattungen	0	0	0
62 Übertragung immaterielle Anlagen in das Finanzvermögen	0	0	0
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	241'646	200'000	180'000
64 Rückzahlung von Darlehen	14'841	14'800	0
65 Übertragung von Beteiligungen in das Finanzvermögen	0	0	0
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0	0	0
67 Durchlaufende Investitionsbeiträge	0	0	0
<b>Investitionseinnahmen (+)</b>	<b>256'487</b>	<b>214'800</b>	<b>180'000</b>
<b>Nettoinvestitionen</b>	<b>389'736</b>	<b>865'200</b>	<b>2'649'000</b>
<b>davon Spezialfinanzierungen</b>			
<b>Investitionsausgaben:</b>			
- Spezialfinanzierung (SF) Feuerwehr	0	0	0
- Spezialfinanzierung (SF) Wasserversorgung	- 20'612	0	0
- Spezialfinanzierung (SF) Abwasserbeseitigung	- 246'837	- 175'000	- 479'000
- Spezialfinanzierung (SF) Abfallwirtschaft	0		0
<b>Total Investitionsausgaben (-)</b>	<b>- 267'449</b>	<b>- 175'000</b>	<b>- 479'000</b>
<b>Investitionseinnahmen:</b>			
- Spezialfinanzierung (SF) Feuerwehr	0		0
- Spezialfinanzierung (SF) Wasserversorgung	181'479	114'800	80'000
- Spezialfinanzierung (SF) Abwasserbeseitigung	42'697	100'000	100'000
- Spezialfinanzierung (SF) Abfallwirtschaft	0		0
<b>Total Investitionseinnahmen (+)</b>	<b>224'176</b>	<b>214'800</b>	<b>180'000</b>

## Investitionsrechnung Finanzvermögen Budget 2024

Bezeichnung	Beschluss*/ Datum	Bruttokredit	beansprucht bis 31.12.23	Budget 2024	
				Ausgaben	Einnahmen
Keine Projekte.					
Mehrausgaben / Mehreinnahmen					

\* GV= Gemeindeversammlungsbeschluss; GR= Gemeinderatsbeschluss; UA= Urnenabstimmung



## Bericht der Controllingkommission an die Stimmberechtigten der Gemeinde Eich

Als Controllingkommission haben wir den Aufgaben- und Finanzplan für die Periode vom 01.01.2024 bis 31.12.2027 und das Budget (Erfolgsrechnung und Investitionsrechnung) inkl. Steuerfuss für das Jahr 2024 der Gemeinde Eich beurteilt.

Unsere Beurteilung erfolgte nach dem gesetzlichen Auftrag sowie dem Handbuch Finanzhaushalt der Gemeinden, Kapitel 2.5 Controlling.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen der Aufgaben- und Finanzplan sowie das Budget den gesetzlichen Vorschriften. Die aufgezeigte Entwicklung der Gemeinde erachten wir als positiv und nachhaltig.

Der vom Gemeinderat vorgeschlagene Steuerfuss von 1.10 Einheiten beurteilen wir als notwendig.

Wir empfehlen, das vorliegende Budget mit einem Aufwandüberschuss von CHF 819'200.00 inkl. einem Steuerfuss von 1.10 Einheiten sowie Bruttoinvestitionen von CHF 1'080'000.00 zu genehmigen.

Eich, 31. Oktober 2023

### DIE CONTROLLINGKOMMISSION

Der Präsident:  
David Häller

Die Mitglieder:  
Irene Hodel  
Peter Waldispühl

## Kontrollbericht der kantonalen Aufsichtsbehörde

Der Kontrollbericht der kantonalen Finanzaufsicht vom 17. Januar 2023 zum Aufgaben- und Finanzplan und zum Budget für die Periode 2023 bis 2026 wird den Stimmberechtigten wie folgt eröffnet:

*"Die kantonale Aufsichtsbehörde hat geprüft, ob das Budget 2023 sowie der Aufgaben- und Finanzplan 2023 bis 2026 mit dem übergeordneten Recht, insbesondere mit den Buchführungsvorschriften und den verlangten Finanzkennzahlen, vereinbar sind und ob die Gemeinde die Mindestanforderungen für eine gesunde Entwicklung des Finanzhaushalts erfüllt. Sie hat gemäss Bericht vom 17. Januar 2023 keine Anhaltspunkte festgestellt, die aufsichtsrechtliche Massnahmen erfordern würden."*

## Anträge des Gemeinderats

1. Der Bericht der Controllingkommission zum Aufgaben- und Finanzplan 2024-2027 mit Budget 2024 ist zustimmend zur Kenntnis zu nehmen.
2. Der Aufgaben- und Finanzplan für die Periode 2024-2027 ist zustimmend zur Kenntnis zu nehmen.
3. Das Budget für das Jahr 2024 ist mit einem Aufwandüberschuss von CHF 819'200.00 sowie Investitionsausgaben von CHF 1'080'000.00, einem Steuerfuss von 1.10 Einheiten sowie den politischen Leistungsaufträgen der Aufgabenbereiche zu beschliessen.

## Traktandum 2

# Genehmigung Teilrevision Gemeindeordnung

### Inhalt

Ausgangslage .....	26
Die wesentlichen Änderungen .....	26 - 27
Mitwirkungsverfahren .....	27
Bericht der Controllingkommission.....	27
Antrag des Gemeinderats .....	27

### Ausgangslage

Die heute bestehende Gemeindeordnung wurde am 1. Januar 2008 in Kraft gesetzt. Anlässlich der Gemeindeversammlung vom 29. November 2017 wurde die Gemeindeordnung einer ersten Teilrevision unterzogen. Die dabei erfolgten Änderungen betrafen im Wesentlichen Anpassungen an die kantonale Gesetzgebung, insbesondere das Gesetz über den Finanzhaushalt der Gemeinden (FHGG) und die Einführung des harmonisierten Rechnungsmodells 2 (HRM 2).

### Die wesentlichen Änderungen

Mit der vorliegenden Teilrevision der Gemeindeordnung werden folgende Änderungen vorgenommen:

#### **Artikel 3 Verfassungskonformes Handeln und Handlungsgrundsätze**

Dieser Artikel wird mit dem Amtsgeheimnis und dem Prinzip des Ausstandes ergänzt.

#### **Artikel 6 Unvereinbarkeit von Funktionen**

Dieser Artikel wird dahingehend präzisiert, dass ein Mitglied des Gemeinderates nicht gleichzeitig eine Anstellung als Mitarbeiter/in bei der Gemeinde inne haben kann. Diese Präzisierung erfolgt zusätzlich auch bei der Bildungskommission. Zusätzlich wird die Unvereinbarkeit auch im Hinblick auf die Verwandtschaft, Schwägerschaft und Partnerschaft verschärft.

#### **Artikel 10 Gemeindeinitiative**

Die Sammelfrist in Absatz 2 wird auf die übergeordnete kantonale Regelung angepasst. Die Frist beträgt gemäss Stimmrechtsgesetz des Kantons Luzern (§ 136 Abs. 1 lit. c StRG; SRL 10) 60 Tage seit der Veröffentlichung und wurde bisher auch schon so angewandt. Eine anderslautende Regelung in der Gemeindeordnung ist nicht zulässig, weshalb eine Anpassung notwendig ist.

#### **Artikel 26 Bildungskommission**

In sämtlichen Kommissionen der Gemeinde Eich hat das für den Aufgabenbereich zuständige Mitglied des Gemeinderates das Präsidium inne (Ausnahme Controllingkommission). In der Bildungskommission (BIKO) wird das Präsidium separat gewählt. Die Teilrevision der Gemeindeordnung sieht vor, dass das zuständige Mitglied des Gemeinderates künftig das Präsidium der BIKO übernimmt. Die BIKO soll aus vier weiteren Mitgliedern bestehen und die Schulleitung wird beratend Einsitz nehmen.

Die BIKO bleibt weiterhin mit Entscheidungskompetenzen ausgestattet und die Mitglieder werden unverändert durch die Gemeindeversammlung gewählt. Mit dieser Änderung können zusätzlich Synergien, insbesondere in der Zusammenarbeit mit der Schulleitung und bei Finanzierungsthemen, besser genutzt werden.

Die neue Regelung hat den Vorteil, dass das Präsidium neu durch das Gemeinderatsmitglied wahrgenommen wird. Mit dem 20%-Pensum bestehen mehr Ressourcen als bei einem Kommissionsmitglied. Eine entsprechende Anpassung der Gemeindeordnung bietet sich an, da der aktuelle Präsident sich nicht mehr zur Wahl stellt und sich innerhalb der Bildungskommission keine Rochade ergeben wird, da das Präsidium neu durch das zuständige Gemeinderatsmitglied wahrgenommen wird. Gestützt auf diese Änderung wird auch die Bildungsverordnung anzupassen sein.

## **Mitwirkungsverfahren**

Der Gemeinderat hat am 22. September 2023 bei den Ortsparteien, der Bildungskommission sowie der Controllingkommission das Mitwirkungsverfahren zur Teilrevision der Gemeindeordnung eröffnet. Entsprechende Rückmeldungen wurden vom Gemeinderat gewürdigt und sind in die zu genehmigende Fassung eingeflossen. Sowohl die drei Ortsparteien, die Bildungskommission und die Controllingkommission befürworteten die Anpassungen.

Die vorliegende, teilrevidierte Gemeindeordnung erfüllt alle rechtlichen Anforderungen der Gesetzgebung und entspricht der Absicht des Gemeinderates, eine schlanke und für die Gemeinde Eich zweckmässige Umsetzung zu präsentieren.

Die Controllingkommission ist mit den beantragten Änderungen einverstanden. Sie empfiehlt den Stimmberechtigten, die teilrevidierte Gemeindeordnung zu genehmigen.

Die vollständige Gemeindeordnung mit den geänderten Artikeln ist auf der Webseite der Gemeinde Eich aufgeschaltet.

## **Bericht der Controllingkommission an die Stimmberechtigten der Gemeinde Eich**

Als Controllingkommission haben wir die Teilrevision der Gemeindeordnung der Gemeinde Eich beurteilt.

Unsere Beurteilung erfolgte nach dem gesetzlichen Auftrag sowie dem Handbuch Finanzhaushalt der Gemeinden, Kapitel 2.5 Controlling.

Gemäss unserer Beurteilung wird mit dem vorliegenden Finanzgeschäft eine in der Gemeindestrategie vorgesehene Leistung umgesetzt. Wir erachten die Rechtmässigkeit, Vollständigkeit, Transparenz, Klarheit, Verständlichkeit, Wahrheit als eingehalten.

Wir empfehlen, die Teilrevision der Gemeindeordnung zu genehmigen.

### **DIE CONTROLLINGKOMMISSION**

Der Präsident:  
David Häller

Die Mitglieder:  
Irene Hodel  
Peter Waldispühl

## **Antrag des Gemeinderats**

Die Teilrevision der Gemeindeordnung ist zu genehmigen.

## Traktandum 3

# Genehmigung Parkplatzreglement

### Inhalt

Ausgangslage .....	28
Parkplatzreglement .....	28 - 29
Mitwirkungsverfahren .....	29
Bericht der Controllingkommission.....	29
Antrag des Gemeinderats .....	29

### Ausgangslage

Seit geraumer Zeit ist das Parkieren auf öffentlichen Parkplätzen in der Gemeinde Eich kostenlos. In den vergangenen Jahren hat sich leider gezeigt, dass dies insbesondere in den Sommermonaten immer wieder zu Engpässen, Suchverkehr und somit auch zu gefährlichen Verkehrssituationen führt. Weiter wurde festgestellt, dass die öffentlichen Parkplätze immer öfter durch Dauerparkierende besetzt werden. Rund um den Sempachersee ist die Gemeinde Eich mittlerweile die einzige Gemeinde, welche noch keine Parkplatzbewirtschaftung betreibt.

Die begrenzten Parkmöglichkeiten auf öffentlichem Grund haben in jüngster Zeit auch zu Diskussionen mit der Betreiberin des Seebades Eich geführt. Diese Situation wurde auch anlässlich des World-Cafés vom 29. August 2022 diskutiert. Das Feedback der Teilnehmenden war eindeutig, dass diese unhaltbare Situation nur mit einer geordneten Parkplatzbewirtschaftung geregelt werden kann.

Mit dem neuen Parkplatzreglement soll das Ziel verfolgt werden, dass insbesondere für die Einwohnerinnen und Einwohner von Eich auch im Dorfzentrum genügend Parkierungsmöglichkeiten für kurze Besorgungen, etc. zur Verfügung stehen. Die Schaffung einer Einnahmequelle in Form von neuen Gebühren steht dabei nicht im Zentrum.

### Parkplatzreglement

Diese Rückmeldungen und die geschilderten Umstände haben den Gemeinderat dazu bewogen, zusammen mit dem Verkehrsplanungsbüro, VIAPLAN AG, Sursee, Massnahmen zu prüfen und eine entsprechende gesetzliche Grundlage zu schaffen. Folglich wurde das nun vorliegende Parkplatzreglement und die dazugehörige Verordnung ausgearbeitet. Das Reglement wird den Stimmberechtigten somit anlässlich dieser Gemeindeversammlung zur Genehmigung vorgelegt.

Mit dem neuen Reglement soll wie erwähnt, das kostenlose Dauerparkieren auf öffentlichen Parkplätzen verhindert werden. Es ist nicht das Ziel, zusätzliche Einnahmen zu generieren. Die Einnahmen aus den Gebühren sollen für die Erstellung, den Ausbau, die Erneuerung, den Unterhalt, den Betrieb und die Subventionierung von öffentlichen Abstell- und Verkehrsflächen für Motorfahrzeuge und Fahrräder sowie für die Förderung des öffentlichen Verkehrs verwendet werden. Folglich wird zu diesem Zweck ein entsprechender Fonds errichtet.

Das Kurzzeitparkieren, beispielsweise beim Dorfplatz, zur Besorgung von Einkäufen, wird für mindestens eine Stunde gratis bleiben. Ebenso soll das Parkieren bei der Schulanlage und beim Sportplatz Brand für 24 Stunden ohne Gebühr möglich sein.

Das Dauerparkieren für ansässiges Gewerbe, das keine Möglichkeit hat, einen privaten Abstellplatz zu mieten und für die Gemeinde Eich tätige Personen soll weiterhin möglich sein. Für diese Situationen stehen Monats- oder Jahreskarten zur Verfügung.

Für Wohn- und Reisemobile sollen drei entsprechende Parkfelder beim Parkplatz Brand errichtet werden. Auf diesen drei Parkfeldern ist das Abstellen von Wohn- und Reisemobilien gebührenpflichtig möglich. Die maximale Abstelldauer wurde auf 72 Stunden beschränkt. Dem gegenüber ist das Abstellen von Wohn- und Reisemobilen auf anderen Plätzen nicht mehr erlaubt.

Mit diesen Vorkehrungen möchte der Gemeinderat erreichen, dass das Parkieren auf dem Gemeindegebiet möglichst bedarfsgerecht gesteuert werden kann.

## Mitwirkungsverfahren

Der Gemeinderat hat bei den Ortsparteien sowie der Controllingkommission das Mitwirkungsverfahren eröffnet. Die entsprechenden Rückmeldungen wurden vom Gemeinderat gewürdigt und sind in die zu genehmigende Fassung eingeflossen. Sowohl die drei Ortsparteien wie auch die Controllingkommission befürworteten die Einführung des neuen Reglements.

Das vorliegende Parkplatzreglement erfüllt alle rechtlichen Anforderungen der Gesetzgebung und entspricht der Absicht des Gemeinderates, eine für die Gemeinde Eich zweckmässige Umsetzung zu präsentieren.

Die Controllingkommission ist mit dem neuen Parkplatzreglement einverstanden. Sie empfiehlt den Stimmberechtigten, das Parkplatzreglement zu genehmigen.

Das vollständige Parkplatzreglement sowie die dazugehörige Vollzugsverordnung sind auf der Webseite der Gemeinde Eich aufgeschaltet. Anlässlich der Gemeindeversammlung wird jedoch lediglich über das Reglement abgestimmt. Die Vollzugsverordnung liegt in der Kompetenz des Gemeinderates.

## Bericht der Controllingkommission an die Stimmberechtigten der Gemeinde Eich

Als Controllingkommission haben wir das neue Parkplatzreglement der Gemeinde Eich beurteilt.

Unsere Beurteilung erfolgte nach dem gesetzlichen Auftrag sowie dem Handbuch Finanzhaushalt der Gemeinden, Kapitel 2.5 Controlling.

Gemäss unserer Beurteilung wird mit dem vorliegenden Finanzgeschäft eine in der Gemeindestrategie vorgesehene Leistung umgesetzt. Wir erachten die Rechtmässigkeit, Vollständigkeit, Transparenz, Klarheit, Verständlichkeit, Wahrheit als eingehalten.

Wir empfehlen, das neue Parkplatzreglement zu genehmigen.

### DIE CONTROLLINGKOMMISSION

Der Präsident:  
David Häller

Die Mitglieder:  
Irene Hodel  
Peter Waldispühl

## Antrag des Gemeinderats

Das Reglement über die Gebühren für das Parkieren auf öffentlichem Grund (Parkplatzreglement) ist zu genehmigen.

## Traktandum 4

# Ersatzwahl eines Mitgliedes der Controllingkommission

### Inhalt

Ausgangslage .....	30
Wahl neues Mitglied der Controllingkommission .....	31

### Ausgangslage

Gemäss Gemeindeordnung Art. 15 wählt die Gemeindeversammlung die Mitglieder und das Präsidium der Controllingkommission.

Die Controllingkommission begleitet den politischen Führungskreis zwischen der Gemeindeversammlung und dem Gemeinderat. Sie prüft insbesondere:

- a. den Aufgaben- und Finanzplan und das Budget mit dem Steuerfuss auf ihre sachliche Richtigkeit und finanzielle Vertretbarkeit. Sie erstattet dem Gemeinderat und der Gemeindeversammlung Bericht und gibt ihre Empfehlung ab.
- b. den Jahresbericht mit der Jahresrechnung (ohne buchhalterische Richtigkeit) im Hinblick auf die Erreichung der festgesetzten Ziele. Sie erstattet dem Gemeinderat und der Gemeindeversammlung Bericht (Art. 29, Abs. 2, Gemeindeordnung).

Peter Waldispühl, SVP, hat im Juli 2023 seinen Rücktritt als Mitglied der Controllingkommission auf diese Gemeindeversammlung eingereicht. Er gehörte der Controllingkommission seit 2018 an. Die Demission von Peter Waldispühl wird sehr bedauert und seine engagierte Mitarbeit herzlich verdankt.

An der Gemeindeversammlung ist somit die Nachfolgerin/der Nachfolger von Peter Waldispühl als Mitglied der Controllingkommission für den Rest der laufenden Amtsdauer 2020 - 2024 zu wählen.

Die Controllingkommission besteht aus dem Präsidenten oder Präsidentin und aus zwei weiteren Mitgliedern. Sie amtet als Kollegialbehörde. Die Controllingkommission setzt sich heute wie folgt zusammen:

Präsident	David Häller, Botenhofstrasse 5, Die Mitte	seit 2016
Mitglieder	Irene Hodel, Schaubhausweg 10, FDP	seit 2016
	Peter Waldispühl, Sonnhangstrasse 15, SVP	seit 2018

## Wahl neues Mitglied Controllingkommission

An der Gemeindeversammlung ist die Nachfolgerin/der Nachfolger von Peter Waldispühl für den Rest der laufenden Amtsdauer 2020 - 2024 zu wählen. Für die Ersatzwahl in die Controllingkommission liegt bis zur Drucklegung dieser Botschaft folgender Kandidatenvorschlag vor:

- René Studer, Waldgass 4 (SVP)

Weitere Kandidaturen und/oder Nominationen von Parteien werden anlässlich der Gemeindeversammlung eröffnet.

Die Gemeindeversammlung wählt anschliessend ein neues Mitglied der Controllingkommission für den Rest der Amtsdauer 2020 - 2024.

## Traktandum 5

### Orientierungen

Der Gemeinderat informiert über den aktuellen Stand folgender Projekte und Geschäfte:

- Seepark – Wohnen im Alter
- Sanierung Allwetterplatz beim Schulhaus Kirchstrasse
- Sanierung Schulhaus Kirchstrasse und Wärmeverbund
- Bevölkerungsbefragung 2023 – Auswertung der Ergebnisse







Gemeinde Eich  
Botenhofstrasse 4  
6205 Eich

Telefon 041 462 53 00  
[gemeinde@eich.ch](mailto:gemeinde@eich.ch)  
[www.eich.ch](http://www.eich.ch)